

**TENDERI 2022**

**SHËRBIMET PUBLIKE NË PASTRIMIN ,GJELBËRIM  
MIRMBAJTJE VARREZAVE E DEKOR**

**SPECIFIKIMET TEKNIKE  
METODOLOGJIA E SHËRBIMEVE PUBLIKE**

## **SPECIFIKIMET TEKNIKE , METODOLOGJIA E SHERBIMEVE**

### **(Permbledhse)**

Bashkia ka si qëllim ofrimin e shërbimeve të pastrimit ,gjelbërimit ,mirmbajtjes varrezave e dekorit në të gjithë territorin e saj me standarte dhe performancë sa më të lartë ,duke siguruar reduktimin e impakteve negative në shëndetin e njerzve dhe të mjedisit.

-Kompania private duhet të kryej shërbime në sektorin e pastrimit ,gjelbërimit ,mirmbajtjes varrezave e dekorit në zonën në Qënder të Bashkisë Rrogozhinë dhe në Njësit Administrative ,Gosë ,Lekaj,Kryevidh ,Sineballaj.

-Eshte parashikuar që në të gjithë territorin e Bashkisë Rrogozhinë do të kryhen këto shërbime ;

### **Ne sektorin e Pastrimit**

- Fshirja me fshese dore natën e mirmbajtje ditën në Bashkinë e Rrogozhinës për 365 ditë/pune është 64511 m<sup>2</sup>.  
Fshirja me fshese dore natën e mirmbajtje ditën në Bashkinë e Rrogozhinës për 182 ditë/pune është 106339 m<sup>2</sup>.
- Heqje,pastrimin ,transport mbetje urbane për 365 ditë/pune 210 kontenier 1100 litra
- Heqje,pastrimin ,transport mbetje urbane për 182 ditë/pune 70 kontenier 1100 litra
- Heqje,pastrimin ,transport mbetje urbane për 122 ditë/pune 50 kontenier 1100 litra
- Lagje rrugë e sheshe dy herë në ditë për 214 ditë/pune 64718 m<sup>2</sup> sipërfaqe
- Heqje transport mbetjesh inerte voluminoze për 182 dit/pune në të gjithë territorin

### **Ne sektorin e Gjelberimit**

- Mirmbajtje sipërfaqe me lule 1432 m<sup>2</sup> për 365 dite
- Mirmbajtje sipërfaqe me bar natyror 2318 m<sup>2</sup> për 365 dite
- Mirmbajtje rrugë e sheshe 2277 m<sup>2</sup> për 365 dite
- Mirmbajtje bordure e gjelbërt 2110 ml për 365 dite
- Mirmbajtje drurë dekorativ 1880 cop për 365 dite
- Mirmbajtje shkurre dekorativ 1092 cop për 365 dite

### **Ne sektorin e Mirmbajtjes Varrezave**

- Mirmbajtje sipërfaqe rrugë e sheshe 1970 m<sup>2</sup> për 365 dite
- Mirmbajtje sipërfaqe bar natyror 19353 m<sup>2</sup> për 365 dite
- Mirmbajtje drurë dekorativ 462 cop për 365 dite
- Mirmbajtje shkurre dekorative 324 cop për 365 dite
- Mirmbajtje rrethimi 800 ml për 365 dite
- Puntor shërbimi territori varrezash 1095 ditë/pune për 365 dite

### **Ne sektorin e Dekorit**

- F.Vendosje flamuj kombetar 25 cop sipas ditëve të festave
- F.Vendosje parrulla nga të 2 anet 30 cop sipas ditëve të festave
- Sherbim me gelqere 4800 m<sup>2</sup> për gjithë vitin
- Riparim Vendosje tabela qarkullimi rrugor 15 cop për gjithë vitin sipas rastit

## ➤ SEKTORI I PASTRIMIT

### 1.Fshirja manuale e rrugëve

#### 1.1 Volumet e Punimeve

Autoriteti kontratues ka parashikuar paraprakisht te fshije rrugët ,trotuaret ,sheshet natën e mirmbajtje ditën në të gjithë territorin e Bashkise Rrogozhinë në zonat e kontraktuar.

Operatori i shërbimit do të fshijë me krahë dhe do të kryejë të gjitha shërbimet e tjera mbështetëse parashikuar në metodologji për të gjitha rrugët dhe trotuaret e përcaktuara, në zonën që do të kontraktohet, në një sipërfaqe të përgjithshme prej **170850** m<sup>2</sup> në ditë. Këto janë parashikuar në listën e rrugëve dhe volumet e tyre për shërbimin e fshirjes për Bashkine Rrogozhine (bashkëngjitur kësaj kontrate) dhe sipas hartës bashkëngjitur kësaj kontrate dhe preventive nr 1-1a.

Do të fshihen naten e mirmbahen ditën për 365 ditë/pune 64511 m<sup>2</sup>

Do te fshihen naten e mirmbahen ditën për 182 ditë/pune 106339 m<sup>2</sup>

#### 1.2 Specifikime teknike dhe metodologjia

Sherbimi i fshirjes se rrugeve dhe tortuareve dhe shesheve me krah naten e mirmbajtje ditën konsiston ne :

- a. Fshirjen me fshese te gjithe rrugeve kryesore ,shesheve duke mbuluar siperfaqen e plote te tortuarit ne gjithe gjatesine lineare .
- b. Fshirjen dhe pastrimin me puntor te gjithe segmenteve te zena nga parkimi , ne momentin me te pershtatshem per pastrim.
- c .Operatori i sherbimit duhet te zbraze ,pastroje vendin perreth dhe te mbajë pastër cdo dite të gjithë koshat rrugor brenda zonës së kontraktuar . Sherbimi zbrazjes dhe pastrimit te ambjentit rreth tyre behet gjate nates.

#### 1.3 Plani i punës dhe grafikët e punimeve

a. Fshirja e rrugëve do të bëhet gjatë natës nga ora 21.00-04.00.

b. Për pastrimin e rrugëve të pandriçuara Autoriteti kontratues mund të ndryshojë dhe miratojë grafikun dhe oraret e shërbimit, pas kërkesës të njëjës palë, për të mundësuar kryerjen me cilësi të shërbimit.

Këtu mund të përfshihen edhe rrugët brenda blloqeve të banimit apo rrugët dytësore që kanë lehtësi pastrimi gjatë ditës nga mungesa e parkimit.

c. Grafikët e punimeve për realizimin e shërbimit të pastrimit të zonës, përgatiten nga sipërmarresja dhe miratohen çdo vit nga Autoriteti kontratues. Këta grafikë mund të pësojnë ndryshime në orën e operimit dhe përfundimit të shërbimit, sa herë lind e nevojshme edhe brenda një viti, vetëm për shkak të pamundësisë së kryerjes apo në rastet e ndryshimit të parkimit të makinave për rrugë të veçanta dhe ditë të veçanta dhe gjithmonë pasi të jenë miratuar zyrtarisht nga Autoriteti kontratues këto ndryshime.

d. Në grafikun e punimeve duhet të përcaktohen saktë:

1. Oraret e operimit në secilën rrugë dhe trotuar.
2. Numri i punëtorëve që do të punojnë në çdo operacion punimesh.

e. Grafikët e punimeve duhet të zbatohen rigorozisht nga operatori i shërbimit. Operatori i shërbimit nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut të punimeve apo kur grafikut i ka kaluar afati i zbatimit.

f. Autoriteti kontratues ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë dhe në përfundim kryerjen e shërbimeve të sipër përmendura, respektimin e standarteve të kërkuara, rregullave dhe cilësisë së kërkuar nga kjo kontratë si dhe për të vendosur penalitete, gjopa dhe ndalesa për mospërbushjen e tyre.

#### **1.4 Rregulla për tu zbatuar**

a. Operatori i shërbimit duhet të mbajë të pastër çdo sipërfaqe rruge ,trotuari e sheshe në përputhje me kushtet e kësaj kontrate.

b. Për asnjë rast nuk do të lejohen rrugë të papastruara apo mbeturina të pa larguara në to. Në të gjitha rastet kur evidentohen bllokime apo pengesa nga faktorë të jashtëm të cilat nuk mund të pastrohen me operacionet e parashikuara në metodologji, operatori i shërbimit duhet të njoftojë menjëherë dhe të marrë masa për pastrimin e tyre jo më vonë se 3 orë nga orari i përfundimit të shërbimit, i përcaktuar në grafik. Në rast të kundërt përgjegjësia është e operatorit i shërbimit dhe do të penalizohet sipas parashikimit në nenit, Penalitete dhe Gjopa”

c. Operatori i shërbimit duhet të ketë në efikasë një “Zyrë të Kontaktimit” për marrjen e ankesave e cila duhet të jetë e hapur në të gjithë ditët e javës nga ora 7.00-20.00 . Përfaqësues të operatorit i shërbimit duhet të jenë prezent gjatë gjithë kohës së parashikuar për të marrë vërejtjet e qytetarëve dhe Autoritetit kontratues dhe për tu dhënë zgjidhje problemeve të prezantuara brenda 5 orësh nga marrja e njoftimit.

d. Operatori i shërbimit detyrimisht duhet të ketë çdo ditë në punë minimalisht numrin e punëtorëve dhe pajisjeve sipas numrit të deklaruar në ofertën e tenderit për të garantuar kryerjen me cilësi dhe në kohë të shërbimit.

e. Për raste të veçanta operatori i shërbimit është i detyruar të fshijë rrugët më shumë se një herë pa shpenzime.

**f.** Gjatë procesit të fshirjes i ndalohet kategorikisht hedhja e mbeturinave në pusetat e elektrikut, telefonisë, të ujësjellësit, ujrave të zeza, hidrantëve, në zgarat e pusetave të ujrave atmosferike, në shtretërit e ujrave rrjedhëse zonat e gjelbra, në banesat ujore natyrale apo artificiale, etj. Në rast të konstatimit të kësaj dukurie operatori i shërbimit detyrohet t'i pastrojë menjëherë. Në rast të përsëritjes apo mospastrimit të tyre brenda 5 orësh nga marrja e njoftimit, përveç përgjegjësisë së mbartjes së shpenzimeve përballet me penalitete sipas kësaj kontrate dhe ligjeve e vendimeve në fuqi për ndotjen e shkaktuar.

**g.** Ndalohet në mënyrë kategorike ngritja e pluhurit gjatë proceseve të fshirjes për shkak të ndotjes që shkaktojnë.

**h.** Përdorimi i uniformave për punëtorët është rigorozisht i detyrueshëm dhe do ndërmerren gjopa për mosplotësim të tyre.

**i.** Gjithashtu punëtorët e pastrimit duhet të përfitojnë trajtim special në përputhje me normat higjienike në fuqi për shkak të llojit të punës që kryejnë.

**j.** Nën termin papastërti nënkuptohen të gjithë mbeturinat si: rërë, xham, letër, gurë, shishe, materiale organike, etj siç është përcaktuar në Nenin, "Përkufizimet".

## **1.5 Mjetet dhe pajisjet**

Operatori i shërbimit duhet të vërë në dispozicion për plotësimin e detyrave kontraktuale të fshirjes me krahë të rrugëve dhe trotuareve si dhe të gjitha Shërbimeve Plotësuese të përcaktuara më lart, këto mjete dhe pajisje:

- a. Çdo punëtorë duhet të jetë i pajisur me mjete pune pastrimi si fshesa plastike, kaci, karroca dore, lopata, etj për të mundësuar kryerjen me cilësi të shërbimit.
- b. Pajisjet dhe veglat e punës të mbahen në gjendje të pastër dhe të mirë. Punëtorët e fshirjes duhet të jenë të pajisur: me fshesa, kruajtëse, lopata, kazane dore lëvizëse dhe karroca dore.

## **1.6 Mirembajtja dhe pastrimi gjatë ditës i akseve kryesore**

Mbledhja e hedhurinave ditore në rruget kryesore.

## **1.7 Volumi i punimeve**

Autoriteti kontraktues ka parashikuar paraprakisht mirëmbajtjen e akseve kryesore dhe sipërfaqet e tyre për të gjithë zonën e kontraktuar.

Operatori i shërbimit do të pastrojë dhe mirembajë të gjithë sipërfaqet e përcaktuara, në zonën që do të kontraktohet, nga ora 08.00-19.00

Keto janë parashikuar në listën e rrugëve dhe volumet e tyre për shërbimin e mirëmbajtjes dhe pastrimit gjatë ditës të trotuareve për zonën e planifikuar.

## **1.8 Specifikimet teknike dhe metodologjia**

Sherbimi i mirembajtjes dhe pastrimit te tortuareve dhe konetave te akseve kryesore konsistojne ne :

Mbarevajtjen dhe pastrimin me puntore gjate dites te tortuareve dhe konetave te akseve kryesore, duke mbledhur dhe larguar te gjitha mbetjet e vogla dhe te medha te hedhura ne siperfaqet per mbulim si rezultat i aktivitetit tregetar dhe te kembesoreve,mbajtjen paster gjate dites te koshave rrugore dhe vendit rreth tyre,etj.

## **1.9 Plani i punës dhe grafikët e punimeve**

**a.**Mirembajtja dhe pastrimi i tortuareve do te behet gjate dites nga ora 10:00 der nr 18:00 sipas grafikut te miratuar nga Autoriteti kontraktor me qellim qe gjate dites e gjithe siperfaqja e tortuareve te jete e paster.

**b.** Grafikët e punimeve per realizimin e shërbimit të pastrimit te zones, pergatiten nga operatori i shërbimit dhe miratohen çdo vit nga Autoriteti kontratues. Këta grafikë mund të pësojnë ndryshime në orën e operimit dhe përfundimit të shërbimit, sa herë lind e nevojshme edhe brenda një viti, vetëm për shkak të pamundësisë së kryerjes apo në rastet e ndryshimit të parkimit të makinave për rrugë të veçanta dhe ditë të veçanta dhe gjithmonë pasi të jenë miratuar zyrtarisht nga Autoriteti kontratues këto ndryshime.

**c.** Në grafikun e punimeve duhet të përcaktoheh saktë:

1. Oraret e operimit në secilën rrugë dhe trotuar.
2. Numri i punetoreve qe do te punojne ne cdo segment rrugor..

**c.** Grafikët e punimeve duhet të zbatohen rigorozisht nga operatori i shërbimit. Operatori i shërbimit nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut të punimeve apo kur grafikut i ka kaluar afati i zbatimit.

**e.** Autoriteti kontratues ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë dhe në përfundim kryerjen e shërbimeve të sipër përmendura, respektimin e standarteve të kërkuara, përdorimin e rregullave dhe cilësisë së kërkuar nga kjo kontratë si dhe për të vendosur penalitete, gjoba dhe ndalesa për mos përmbushjen e tyre.

## **1.10 Rregulla për tu zbatuar**

**a.** Operatori i shërbimit duhet të mbajë të pastër çdo gjatësi lineare te rrugeve trotuareve dhe shesheve sipas kushteve te kësaj kontrate.

**b.** Për asnjë rast nuk do të lejohen rrugë të papastruara apo mbeturina të pa larguara në to. Në të gjitha rastet kur evidentohen bllokime apo pengesa nga faktorë të jashtëm të cilat nuk mund të pastrohen me operacionet e parashikuara në metodologji, operatori i shërbimit duhet të njoftojë menjëherë dhe të marrë masa për pastrimin e tyre jo më vonë se 3 orë nga orari i përfundimit të

shërbimit, i përcaktuar në grafik. Në rast të kundërt përgjegjësia është e operatori i shërbimit dhe do të penalizohet sipas parashikimit në nenit \_\_ ”Penalitete dhe Gjoha”

c. Operatori i shërbimit duhet të ketë në efikasitet një “Zyrë të Kontaktimit” për marrjen e ankesave e cila duhet të jetë e hapur në të gjithë ditët e javës nga ora 7.00-20.00 . Përfaqësues të operatori i shërbimit duhet të jenë prezent gjatë gjithë kohës së parashikuar për të marrë vërejtjet e qytetarëve dhe Autoritetit kontratues dhe për tu dhënë zgjidhje problemeve të prezantuara brenda 5 orësh nga marrja e njoftimit.

### **1.11 Mjetet dhe pajisjet**

1. Çdo punëtorë duhet të jetë i pajisur me mjete pune pastrimi si fshesa plastike, kaci, karroca dore, lopata, etj për të mundësuar kryerjen me cilësi të shërbimit.

## **2.Grumbullimi dhe Transportimi i Mbetjeve Urbane.**

### **2.1 Volumet e punimeve**

Autoriteti kontratues ka parashikuar paraprakisht të gjitha pikat e grumbullimit të mbetjeve për vendosjen e 280 kontenierëve me volum 1100 litra brenda zones se kontrates sipas preventivit Nr 2-2a-2b.

Operatori i shërbimit duhet të kryejë shërbimin e plotë të parashikuar në metodologji, zbrazje kontenierësh, per 365 dite.

Këto janë paraqitur në listën e pikave të vendosjes së kontenierëve për grumbullimin e mbetjeve në Bashkinë Rrogozhine dhe sipas hartës bashkëngjitur kësaj kontrate. Te gjithë kontenieret do te sigurohen nga punemarresi. Mirëmbajtja dhe siguria e kontenierëve do të kryhet nga punëmarrësi.

- Do te hiqen e transportohen mbetjet urbane nga 210 kontenjer per 365 dit/pune
- Do te hiqen e transportohen mbetjet urbane nga 70 kontenjer per 182 dit/pune
- Do te hiqen e transportohen mbetjet urbane nga 50 kontenjer per 122 dit/pune ne zonen e plazhit te Spilles

### **2.2 Specifikime teknike dhe metodologjia**

Shërbimi i grumbullimit, largimit dhe transportit të mbetjeve të ngurta urbane konsiston në:

a.Zbrazjen e kontenierëve me makinën e përshtatshme teknologjike të përcaktuar, mbledhjen dhe largimin e mbeturinave të hedhura përreth në një distancë me rreze prej 10 m nga çdo kontenier, pastrimin dhe fshirjen me fshesë me dorë të sipërfaqes prej 30 m<sup>2</sup> rreth çdo pike grumbullimi, si dhe rivendosja e kontenierëve të sistemuar në vendin e caktuar. Kontenierët duhet të vendosen drejt, në pozicion vertikal dhe në mënyrë estetike per mjedisin urban dhe me kapakë të mbyllur. Më pas makinat teknologjike kryejnë transportin e mbeturinave në fushën e depozitimit të tyre ne Landfillin e Elbasanit.

**b.** Në çmimin njësi të largimit të mbeturinave urbane përfshihet gjithashtu edhe dezinfektimi në përfundim, me pluhur gëlqereje me 5% përmbajtje klori, brenda çdo konteneri. Mund të bëhet dezinfektimi ditor, pas zbrazjes së çdo konteneri, duke përdorur sistemin e dezinfektimit që duhet ta ketë çdo makinë teknologjike, duke përdorur të tretur lëndën e pluhurit të gëlqeres me 5% përmbajtje klori.

## **2.2 Plani i vendosjes së kontenierëve dhe grafikët e punimeve**

**a.** Autoriteti kontratues ka përcaktuar në fillim të kësaj kontrate pikat ekzakte të grumbullimit të mbetjeve të ngurta urbane, dhe numrit të kontenierëve për secilën pikë, në të gjithë zonën e kontraktuar ku përfshihen edhe të gjitha pikat e grumbullimit pranë të gjitha tregjeve brenda zonës së kontraktuar.

**b.** Operatori i shërbimit është i detyruar të zbatojë planin fillestar të pikave dhe kontenierëve të kërkuar (bashkëngjitur specifikimeve teknike) si dhe çdo ndryshim të tyre përgjatë kohës së zbatimit të kësaj kontrate. Ky plan mund të ndryshojë gjatë kohës së zbatimit të kontratës me propozim të operatorit të shërbimit ose nga Autoriteti kontratues sipas nevojave për përmirësimin e shërbimit dhe mirë organizimit të tij, ose si rezultat i ndryshimeve që mund të ndodhin në infrastrukturë gjithmonë pas kërkesës së njëjës palë dhe bëhen të zbatueshme pas miratimit të Autoritetit kontratues.

**c.** Grafikët vjetor të punimeve për realizimin e shërbimit të pastrimit të zonës, përgatiten nga operatori i shërbimit dhe miratohen çdo vit nga Autoritetit kontratues. Këta grafikë mund të pësojnë ndryshime sa herë lind e nevojshme edhe brenda një viti. Në grafikun e punimeve duhet të përcaktohen saktë:

1. Oraret e operimit në secilën pikë kontenierësh.
2. Llojin, targën dhe intenerarin e makinave teknologjike që do të kryejnë shërbimin.
3. Oraret e operimit dhe mjetet për shërbimet mbështetëse.
4. Numrin e punëtorëve që do të mbështesin çdo operacion punimesh.

Grafikët e punimeve duhet të zbatohen rigorozisht nga operatori i shërbimit. Operatori i shërbimit nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut të punimeve apo kur grafikut i ka kaluar afati i zbatimit.

**d.** Grafikët për largimin e mbeturinave që do të paraqiten për miratim, duhet të përgatiten në mënyrë të tillë që të gjitha punimet të kryhen brenda orëve të natës, duke filluar jo më parë se ora 19.00, me qëllim që në orën 7.00 zona e kontraktuar të jetë krejtësisht e pastër. Ndryshimet në orarin e operimit dhe përfundimit të shërbimit në zonë, do të pranohen vetëm për shkak të pamundësisë objektive të kryerjes së shërbimit të parashikuar si dhe në rastet e ndryshimit të orarit për rrugët tregtare, por gjithmonë pasi të jenë verifikuar dhe miratuar zyrtarisht nga Autoriteti kontratues, ndryshimet në Grafikun e Punimeve.

**e.** Autoritetit kontratues ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë dhe në përfundim vendet e grumbullimit të mbeturinave për të parë kryerjen e shërbimeve të sipër përmendura, respektimin e standarteve të kërkuara, rregullave dhe cilësisë së kërkuar nga kjo kontratë dhe për të vendosur ndalesa, penalitete dhe gjopa për mospërmbushjen e tyre.



## **2.4 Rregulla për tu zbatuar**

**a.** Operatori i shërbimit duhet të mbajë të pastër pikën e grumbullimit të mbeturinave në përputhje me kushtet e kesaj kontrate.

**b.** Për asnjë rast nuk do të lejohen kazanë të tejmbushur me mbeturina, të patransportuara dhe mbeturina të lëna në zonen përreth kontenierëve. Në të gjitha rastet kur evidentohen bllokime apo pengesa nga faktorë të jashtëm, operatori i shërbimit duhet të njoftojë menjëherë dhe të marrë masa për pastrimin e tyre jo më vonë se 3 orë nga orari i përfundimit të shërbimit, i përcaktuar në grafik. Në rast të kundërt përgjegjësia është e operatorit të shërbimit dhe do të vendosen penalitete sipas parashikimit në Nenin “Gjoha dhe penalitetet”

**c.** Operatori i shërbimit ka për detyrë të kryejë grumbullimin dhe transportimin e mbetjeve urbane që depozitohen në ambjente publike brenda zonës së kontraktuar edhe në rast se hidhen larg pikave të miratuara të grumbullimit të tyre. Në rastet kur mbetjet hidhen në mënyrë të përsëritur operatori i shërbimit ka të drejtë të kërkojë miratimin e vendosjes së kontenierëve dhe përfshirjen në grafikun e punimeve.

**d.** Operatori i shërbimit duhet të informojë me shkrim Autoritetin kontratues në mënyrë periodike për të gjitha kontratat private të pastrimit që do ketë me të tretë, të reklamojë numrin e mjeteve dhe punëtorë shtesë për këto shërbime për të garantuar cilësinë e kërkuar të shërbimeve në kontratën me Autoritetin kontratues.

**e.** Operatori i shërbimit duhet të ketë në efikasitet një “Zyrë të Kontaktimit” për marrjen e ankesave e cila duhet të jetë e hapur në të gjithë ditët e javës nga ora 7.00-20.00 . Përfaqësues të operatorit të shërbimit duhet të jenë prezent gjatë gjithë kohës së parashikuar për të marrë vërejtjet e qytetarëve dhe Autoritetit kontratues dhe për tu dhënë zgjidhje problemeve të prezantuara brenda 5 orësh nga marrja e njoftimit.

**f.** Operatori i shërbimit detyrimisht duhet të ketë çdo ditë (ose natë) në punë, minimalisht numrin e kërkuar të makinerive, pajisjeve.

**g.** Operatori i shërbimit detyrimisht duhet të ketë çdo ditë në punë minimalisht numrin e punëtorëve të transportit dhe shoferëve sipas numrit të deklaruar në ofertën e tenderit për të garantuar kryerjen me cilësi dhe në kohë të shërbimit.

**h.** Me Mbeturina të Ngurta Urbane nënkuptohen të gjitha mbetjet dhe materialet që për çdo rast përshkruhen në Nenin 2 “Përkufizimet dhe sipas rregullores VKB Nr.1 dt. 05.02.2007.

**i.** Në asnjë rast nuk duhet të kryhet largimi i mbeturinave urbane nga kontenierët në akset kryesore, para se të jetë kryer fshirja dhe pastrimi i rrugëve ku ndodhen. Në të kundërt operatori i shërbimit duhet kryejë përsëri zbrazjen e kontenierëve pa shpenzime ose duhet të përdorë mjete shtesë për të garantuar që kontenierët të jenë bosh pas përfundimit të të gjitha shërbimeve të pastrimit.

**j.** Në qoftë se gjatë transportit derdhen papastërti nga makinat e shërbimit, brenda ose jashtë zonës së shërbimit, ato duhet të pastrohen menjëherë. Në të kundërt përveç shpenzimeve që duhet të përballojë kontraktori për mbledhjen dhe largimin e mbeturinave të rëna gjatë transportit, ai do të përballë me penaltitetet e parashikuara në përputhje me këtë kontratë apo me gjoba të tjera në përputhje me ligjet dhe vendimet në fuqi për ndotjen e shkaktuar.

**l.** Përdorimi i uniformave për punëtorët që kryejnë shërbimin e pastrimit është rigorozisht i detyrueshëm dhe në rast mosbatimi aplikohen gjoba për mosplotësim këtij detyrimi.

## **2.5 Mjetet dhe pajisjet**

Operatori i shërbimit duhet të vërë në dispozicion për plotësimin e detyrimeve kontraktuale, (mbledhjes, transportit, largimit të mbeturinave) dhe të gjitha Shërbimeve Plotësuese të përcaktuara më lart, këto mjete dhe pajisje:

Makina e nevojshme teknologjike për grumbullimin dhe transportin e mbeturinave urbane si dhe shërbimeve mbështetëse, të kërkuara për realizimin e kontratës, janë të renditura si më poshtë:

- 1.** Automjet teknologjik ,cope 2 per heqje dhe transport mbeturinash nga kontenieret me kapacitet mbajtes 10 ton siper me ngarkim fundor dhe me presim mbeturinash
- 2.** Automjet teknologjik ,cope 1 per heqje dhe transport mbeturinash nga kontenieret me kapacitet mbajtes 9 ton e siper , me ngarkim fundor dhe me presim mbeturinash
- 3.** Automjet teknologjik ,cope 1 per heqje dhe transport mbeturinash nga kontenieret me kapacitet mbajtes 6 ton e siper , me ngarkim fundor dhe me presim mbeturinash
- 4.** Kontenier mbeturinash ,280 cope ,qe do te vendosen ne vendet e percaktuara nga autoriteti kontraktues ,me kapacitet mbajtes me volum 1100 litra.Gjate stines se veres ne zonen e plazhit te Spilles 50 kontenier 1100 litra per 122 dit/ pune.

Të gjitha makineritë teknologjike që do përdoren për zbatimin e kësaj kontrate duhet të jenë në përputhje me të dhënat teknike dhe specifike të mjeteve të përcaktuara në kapitullin “ Specifikimet teknike”, pjesë përbërëse e dokumentave të tenderit.

## **2.6 Rregulla të tjera për mjetet dhe pajisjet:**

- a. Të gjitha automjetet të cilat do të përdoren nga operatori i shërbimit për plotësimin e detyrimeve kontraktuale, mund të kontrollohen në çdo kohë nga Autoriteti kontratues për gjëndjen e gadishmërisë dhe inventarizimin e tyre.
- b. Të gjitha automjetet të cilat do të përdoren, duhet të jenë të identifikuara nga Autoriteti kontratues. Ato duhet të mbahen në gjëndje të pastër dhe të rregullt si dhe të jenë të lyera me të njëjtën ngjyrë. Një pjesë e konsiderueshme e pjesëve të ndërrimit duhet të jenë gjendje për të siguruar plotësimin e gatishmërisë së mjeteve.
- c. Automjetet e largimit të mbeturinave duhet të lahen dhe dezinfektohen çdo ditë pas përfundimit të punës.
- d. Të gjithë kontenierët e përdorur për zbatimin e kontratës duhet të mbahen të pastër, në gjëndje të mirë teknike. Në rast dëmtimesh, djegiesh, deformimesh të kontenierëve, si dhe dëmtime rrotash dhe kapakësh, të cilat çojnë në mosfunksionimin e plote teknik, higjienik ose estetik të tij gjatë kohëzgjatjes së kontratës si dhe mungesës së kontenierëve, operatori i shërbimit ka përgjegjësinë për ruajtjen, mirëmbajtjen dhe riparimin e kontenierëve për çdo rast dhe për çdo shkak. Operatori i shërbimit merr përsipër riparimin e të gjitha dëmtimeve dhe sigurimin e pjesëve të këmbimit. Operatori do të riparojë kontenierët brenda 15 ditëve nga momenti i konstatimit të dëmtimit dhe/ose njoftimit nga Autoriteti kontraktor për dëmtimin e kontenierëve. Në rast të mosriparimit të plotë të kontenierëve ndaj operatorit të shërbimit aplikohen penalitete sipas Nenit, "Penalitete dhe Gjoha".
- e. Operatori i shërbimit duhet të vërë në përdorim emrin e tij për korespondencën e përbashkët, lidhjen telefonike, shenjat dhe targat e makinave dhe kontenierëve.
- f. Të gjitha pikat e grumbullimit të mbetjeve duhet të identifikohen sipas numrit respektiv të pikës, që duhet të jetë lehtësisht i dukshëm për komunitetin. Operatori i shërbimit mund të të vendosë dukshëm numrat e pikave mbi njërin nga kontenieret apo ambjentet e tjerë rreth pikës sipas "Listës së pikave dhe vendodhjes së tyre".
- g. Detyrimisht të gjitha makinat duhet të shkruhen "Mbani paster qytetin Tuaj", duhet të prezantohen shpjegues për llojin e mbetjeve që mbledhen, orarin e largimit dhe mesazhe për edukimin ambjental.

## 2.7 Kushtet teknike për mjetet e transportit

- a.** Të gjitha mjetet e transportit duhet të jenë në gjendje të mirë teknike për të mundësuar grumbullimin e mbeturinave.
- b.** Makinat teknologjike duhet të kenë një sistem ngarkimi të përshtatshëm me kontenierët që do të përdoren në NJA.
- c.** Sistemi mekanik i ngarkimit duhet të jetë i gjithi funksional dh të lejojë kryerjen e një cikli të plotë (ngritjerm e kontenierit, shkarkimin dhe uljen e tij (130 kg) në një periudhë kohore të limituar prej 20 sekondash.
- d.** Sistemi mekanik i ngritjes duhet të funksionojë vetë dhe nuk duhet që punëtorët të ngrenë kontenierin për ta varur atë në këtë sistem.
- e.** Makinat teknologjike duhet të jenë në gjendje të mirë, pa rrjedhje të ndonjë fluidi, dhe në gjendje të punojë 8 orë në ditë në mënyrë të vazhdueshme pa ndërpreje për arësye mekanike. Gjithashtu ato duhet të jenë të aftë për të lëvizur me një shpejtësi prej 80 km/h.
- f.** Shkarkimet e gazërave të djegies nga makinat teknologjike duhet të jenë në përputhje me normat e legjisllacionit në fuqi.
- g.** Dritat e përparme dhe të pasme duhet të jenë në gjendje të mirë dhe makinat duhet të jenë gjithashtu të pajisur me reflektorë. Dritë të bardhë të pasme për punën gjatë orëve të natës.
- h.** Makinat teknologjike duhet të jenë të pajisur me pasqyra të jashtme për të pasur një vision të qartë mbrapa, me mbajtëse/suport për puntorët, me sistem komunikimi (radio ose telefona) të cilat duhet të jenë të lidhura me qendrën e operimit.
- i.** Sistemi i ngjeshjes duhet të jetë në gjendje të mirë për të lejuar një shkallë të mirë ngjeshje për të realizuar ngarkimin e sasisë së kërkuar të mbeturinave brenda volumit të kamionit (respektivisht 10 dhe 5 ton).
- j.** Të gjitha investimet, mirëmbajtjen dhe në qoftë se është e nevojshme edhe kostot e zëvendësimit të pjesëve janë të gjitha për t'u paguar nga kontraktuesi. Kontraktuesi duhet të jetë përgjegjës për mirëmbajtjen e të gjitha makinave dhe faktin që ata duhet të jenë të gjithë në gjendje pune.
- k.** Në qoftë se një makinë është jashtë shërbimit, kontraktuesi duhet ta zëvendësojë atë me shpenzimet e tij me një makinë të ngjashme me të përgjatë gjithë kohës së riparimit të saj. Të tillë situatë nuk duhet të kenë ndonjë influence apo ndikim mbi sasinë dhe cilësinë e shërbimit të grumbullimit dhe transportit të mbetjeve.
- l.** Makinat teknologjike duhet të lahen çdo ditë dhe të tregohet kujdes për to. Ato duhet të sigurojnë një grumbullim të sigurt, të pastër dhe higjenik të mbetjeve.

**m.** Shoferi duhet të mbajë një libër ditor ku të tregoj të gjitha informacionin për punën e bërë çdo ditë: orën kur ka filluar grumbullimi, pushimet gjatë shërbimit, orët e shkarkimit, rrugët e bëra dhe kilometrat. Përfaqësues të bashkisë mund të kenë akses tek libri ditor sipas kërkesës.

**n.** Kompania duhet të ketë gjithashtu një regjistër për çdo makinë teknologjike, ku të jepet i gjithë informacioni në lidhje me karburantin (datat, orët dhe sasi të), vajin dhe të tjerat aktivitete të mirëmbajtjes . Përfaqësues të bashkisë mund të kenë akses tek libri ditor sipas kërkesës.

**o.** Në qoftë se makinat teknologjike nu do të plotësojnë këto kërkesa, si pasojë e neglizhencës në mirëmbajtjen nga kompania, atëherë njësitë administrative duhet të kërkojnë zëvendësimin e tyre.

**p.** Çdo mjet duhet të jetë i lidhur përmes celularit me kompaninë në vazhdimësi.

**q.** Çdo mjet (duke përjashtuar motorciklin) duhet të jetë i paisur me shuesin e zjarrit 6 kg, trekëndëshin e sigurisë, si dhe krik hidraulike.

## **2.8 Menaxhimi i konteniereve**

**a.** Vendosja e kontenierëve do të përcaktohet nga Autoriteti Kontraktor. Gjatë zbatimit të kontratës, kontraktuesi mund të zhvendosin kontenierë (duke ruajtur numrin rendor të tyre) në sajë të një kërkesës fillestare të bërë dhe të miratuar nga Autoriteti Kontraktor. Të gjitha lëvizjet e kontenierëve janë të përfshirë në çmimin e kontratës. Kontraktuesi duhet të ketë një mjet që do të mundësojë zhvendosjen e të paktën 8 kontenierëve (min 5.5m \* 2.2m).

**b.** Kontenierët do të identifikohen me një numër rendor dhe një barkod, që do të mundësojë identifikimin digital të tyre nga grupi i monitorimit në Bashki. Kontraktues duhet të mbajë një database GIS me të gjithë kontenierët, ku identifikohet pozicioni, numri, mosha, kushtet dhe riparimet. Shërbimet e bashkisë do të kenë akses të përhershëm në leximin e kësaj database.

**c.** Sipërmarrësi i shërbimit është i detyruar të zëvendësojë në mënyrë progresive 15% të kazaneve të dëmtuar apo të vjetër çdo vit kalendarik, me koston e tij. Konkretisht për Qytetin do blihen 100 (njëqind) kazanë metalik të xinguar 1100 litra, me mbulesë metalike dhe rrota, sipas normave EN DIN 840 dhe do të blihen në fund të çdo tremujori. Furnizimi dhe më pas ndarja do bëhet në marrëveshje me Autoriteti Kontraktor. Numri i kazaneve që do blihen sipas tremujorit do të jetë:

- Për tremujorin e parë dhe të katërt të vitit do blihen nga 20 (njëzet) kazanë.

- Për tremujorin e dytë dhe të tretë të vitit do blihen nga 30 (tridhjetë) kazanë.

Për mos realizim të blerjeve të kazanëve sipas tremujorëve, sipërmarrësit në fund të çdo tremujori situacione, do ti ndalet vlera e kazanëve të pa blerë.

## 2.9 Mirmbajtja e konteniereve

a. Kontinierët e dëmtuar sistematikisht duhet të zëvendësohen me një të riparuar, transportohen dhe rregullohen nga kontraktuesi. Kontraktuesi ka për detyrë të monitorojnë rregullisht gjendjen fizike të kontenierëve, dhe të mbajë një inventarë për të gjithë kontenierët, të cilin duhet ta raportojë tek Autoriteti Kontraktues. Në këtë inventar kontraktuesi duhet të japin sugjerimet në rast të nevojës për zëvendësim të kontenierëve, atëherë kur është e nevojshme si shtesë e kontenierëve për të siguruar sipas pikës 3.1c. Për të riparuar kontenierët, kontraktuesi duhet të ketë një mjet të veçantë për transportin e kontenierëve për t'i riparuar ato në ambjentet e kompanisë.

b. Kontraktuesi duhet të mbajnë një rezervë prej 10 (dhjetë) kontenierësh, të cilët do të përdoren për zëvendësimin e atyre të cilët do të shkojnë për riparim. Dëmtimet e mundshme, të cilat duhet të riparohen brenda 5 ditëve të evidentimit, janë:

- rrotat
- kapakët
- dorezat
- deformime të ndryshme të kontenierit
- lyerja e kontenierëve, numri serial dhe barkodi

c. Përsa kohë kontenierët janë projektuar për një përdorim intesiv, ata nuk duhet të kenë nevojë për riparime nëse ato trajtohen ashtu siç duhet gjatë procesit të grumbullimit të mbetjeve. Pas grumbullimit kontenierët duhet të vendosen në pozicionin e tyre të mëparshëm.

d. Kontraktuesi duhet të kenë në dispozicion materialet dhe stafin e përshtatshëm për të realizuar këtë shërbim si dhe një oficinë të pajisur me mjetet dhe paisjet e nevojshme.

## 2.10 Larja dhe dezinfektimi i kontenierëve

Operatori i shërbimit do të lajë dhe dezinfektojë 280 kontinjere 1100 litra sa here që do të kërkohej nga autoriteti kontraktor. Do të lajë dhe dezinfektojë 50 kontinjere në zonën e Spilles në sezonin e plazhit

## 2.11 Metodologjia

1. Operatori i shërbimit do të grumbullojë dhe transportojë kontenierët çdo natë në autoparkun e tij dhe të kryejë larjen e plotë dhe dezinfektimin e tyre atje. Kontenierët do të largohen detyrimisht pas zbrazjes së plotë të tyre.
2. Për të mundësuar kryerjen e këtij shërbimi operatori i shërbimit do të ketë në dispozicion një numër të nevojshëm kontenierësh rezervë për të zëvendësuar çdo natë kontenierët e larguar për tu larë.
3. Kontenierët për mbledhjen e mbeturinave urbane detyrimisht lahen nga brenda dhe nga jashtë me ujë me presion, duke përdorur furçe dhe solucione larëse.

4. Me shërbim dezinfektimi kuptojmë realizimin shërbimit të dezinfektimit dhe deratizimit të të gjithë sipërfaqes së jashtme dhe të brendshme të kontenerit.

## **2.12 Grafikët e punimeve**

1. Grafikët e punimeve për transportin, larjen dhe dezinfektimin e kontenerëve, përgatiten nga Operatori i Shërbimit dhe miratohen çdo vit nga Autoriteti kontratues.
2. Grafikët e punimeve duhet të zbatohen rigorozisht nga operatori i shërbimit, i cili nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut.
3. Autoriteti kontratues ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë dhe në përfundim vendet e grumbullimit të mbeturinave për të parë kryerjen e shërbimeve të sipër përmendura, respektimin e standarteve të kërkuara, rregullave dhe cilësisë së kërkuar nga kjo kontratë dhe për të vendosur penalitete, gjopa dhe ndalesa për mospërmbushjen e tyre.

## **2.13 Mjetet dhe pajisjet**

1. Lëndë dezinfektuese dhe aromatizuese (dezinfektues kimik) për dezinfektimin e kontenerëve.
2. Operatori i shërbimit duhet të ketë të instaluar në autoparkun e tij depozitë uji dhe një tjetër për lëndën dezinfektuese si dhe mjete pune (pompë dhe pistoleta uji) për larjen me presion dhe dezinfektimin e kontenerëve.
3. Një sasi e konsiderueshme e pjesëve të ndërrimit duhet të mbahen gati për të siguruar plotësimin në kohë dhe të vazhdueshëm të kontratës.
4. Dezinfektimi dhe deratizimi kryhet me dezinfektues kimikë të miratuar nga Ministria e Shëndetësisë .

## **2.14 Rregulla për tu zbatuar**

1. Ky shërbim do të kryhet detyrimisht mbasi të jetë bërë zbrazja dhe pastrimi i kontenerëve të mbledhjes së mbeturinave urbane, tregjeve, etj..
2. Të gjitha lëndët dezinfektuese dhe aromatike si dhe uji i përdorur për larjen dhe dezinfektimin e kontenerëve, pra përbërja dhe leja e përdorimit e të tyre miratohet më parë nga organet shtetërore shëndetësore dhe më pas nga Autoriteti kontratues e Tiranës. Mos miratimi i lëndëve kimike të përdorura para përdorimit të tyre do të bëjë të pavlefshme këtë shërbim dhe si rezultat nuk mund të kryhet pagesa.

## **2.14 Personeli**

**a.** Personeli i nevojshëm për grumbullimin dhe transportin e mbeturinave është një shofer dhe dy puntorë për çdo makinë që grumbullon mbetjet. Personelit nuk lejohet të kryejë riciklim në përfitim të tij apo të kompanisë gjatë orëve të punës së grumbullimit të mbetjeve në mënyrë që të evitohet humbja e kohës dhe nxitet grumbullimi. Riciklimi do të realizohet nga stafi dhe mjetet specifike. Gjatë transportit në landfill, punëtorët nuk duhet të shoqërojnë mjetin por duhet të ofrojnë të tjera shërbime pastrimi për qytetin.

**b.** Kushte e punës për të gjithë stafin duhet të jenë në përputje me legjislacionin në fuqi. Kështu stafi duhet të jetë i paisur me rrobat e përshtatshme të punës, me shënja dalluese që do të bëjnë të mundur identifikimin e tyre dhe gjatë natës, me doreza dhe paisje të tjera mbrojtëse për sigurimin teknik në punë.

Pajimet minimale të kërkuara për stafin janë:

- Veshje me vizibilitet të lartë për periudhën e verës dhe dimrit
- Pantallona me vizibilitet të lartë
- Doreza
- Maska pluhuri
- Këpucë sigurie (pune)

Pajimet do të zëvendosohen dhe pastrohen kur të jetë e nevojshme nga kompania kështu që punonjësit do të paisen me to gjatë gjithë orëve të punës.

## **3. Mirmbajtje e pikave të grumbullimit të mbetjeve**

### **3.1 Volumi i punës**

Autoriteti kontraktor ka parashikuar shërbimin për të gjitha pikave të grumbullimit të mbetjeve e akseve kryesore dhe sipërfaqet e tyre përreth për të gjithë zonën e kontraktuar.

Kontraktuesi do të pastrojë dhe mirëmbajë të gjitha PGM e akseve kryesore të përcaktuara, në zonën që do të kontraktohet, nga ora 7.00 deri 15.00.

Këto janë parashikuar për shërbimin e mirëmbajtjes dhe pastrimit gjatë ditës të PGM sipas grafikut bashkëngjitur.



### **3.2 Specifikime teknike dhe metodologjia.**

Shërbim i mirëmbajtjes dhe pastrimit të pikave te grumbullimit te mbetjeve të akseve kryesore, konsiston në:

- a.** Mirëmbajtjen dhe pastrimin me punëtorë gjatë ditës të pikave te grumbullimit te mbetjeve, duke mbledhur dhe larguar të gjitha mbetjet e vogëla dhe të mëdha të hedhura në sipërfaqet përreth tyre, si rezultat i aktivitetit tregtar dhe të këmbësorëve.
- b.** Në rastet e evidentimit të mjë problematike të tillë, lajmërohet Kontraktuesi, i cili brënda 1 ore duhet të eliminojë problemin . Në të kundërt, penalizohet.
- c.** Edukojë dhe komunikojë me popullsinë për sa i përket praktikave të mira dhe të këqija në përdorimin e kazaneve dhe pikave të grumbullimit.

### **3.3 Plani i punës dhe grafikët e punimeve**

- a.** Mirëmbajtja dhe pastrimi i pikave te grumbullimit te mbetjeve do të bëhet gjatë ditës nga ora 7.00 deri 15.00
- b.** Mirëmbajtja dhe pastrimi i pikave te grumbullimit te mbetjeve do të kryhet sipas grafikëve të miratuar nga Autoriteti kontraktor, me qëllim që gjatë gjithë ditës pikave te grumbullimit te mbetjeve e përcaktuar për shërbim të jenë kryesisht e pastër ose duke u pastruar.
- c.** Grafikët e punimeve duhet të zbatohen rigorozisht nga Kontraktori. Kontraktori nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut të punimeve apo kur grafikut i ka kaluar afati i zbatimit.
- d.** Autoriteti kontraktor ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë dhe në përfundim kryerjen e shërbimeve të sipër përmendura, respektimin e standarteve të kërkuara, rregullave cilësisë së kërkuar nga kjo kontratë si dhe për të vendosur penaltete , gjoba dhe ndalesa për mospërbushjen e tyre.

### **3.4 Regulla për tu zbatuar**

- a.** Për asnjë rast nuk do të lejohen pikave te grumbullimit te mbetjeve të papastruara apo të mbushura me mbeturina. Në të gjitha rastet kur evidentohen raste të tilla, pikave te grumbullimit te mbetjeve e papastruar, lajmërohet Kontraktuesi. Kontraktuesi duhet menjëherë të marrë masa për pastrimin e tyre brenda 1 ore nga njohja e problemit. Në rast të kundërt përgjegjësia është e operatorit të shërbimit.
- b.** Operatori i shërbimit detyrimisht duhet të ketë çdo ditë në punë minimalisht numrin e punëtorëve sipas numrit të deklaruar në ofertën e tenderit për të garantuar kryerjen me cilësi dhe në kohe të këtij shërbimi.

c. Përdorimi i uniformave për punëtorët është rigorozisht i detyrueshëm dhe do ndërmerren gjopa për mos plotësimin e tyre.

Mjetet dhe pajisjet

1. Çdo punëtorë duhet të jetë i pajisur me mjete pune pastrimi si fshesa plastike, kaci, karroca dore.

#### **4. Dezinifektimi i pikave të grumbullimit të mjeteve**

##### **4.1 Volumi i punimeve**

a. Duhet të bëhet dezinfektimi i zonës për rreth Kontenierëve, pas zbrasjes së çdo kontenier, me pluhur gjëlqereje me 5% përmbajtje klori, duke përdorur sistemin e dezinfektimit manual, duke përdorur të tretur lëndën pluhur të gjëlqeres me 5% përmbajtje klori.

b. Frekuenca e dezinfektimit është 2 herë në javë për periudhën Maj-Shtator ( ditët e mërkure dhe të shtunë), ndërsa periudhën tjetër të vitit , Tetor-Prill 2 herë në muaj.

#### **5. Lagia e rrugëve me makinë teknologjike**

##### **5.1 Volumet e Punimeve**

Autoriteti kontratues ka parashikuar paraprakisht sheshet, rrugët dhe sipërfaqet e tyre që do të lahen me presion për të gjithë zonën e kontraktuar si për shërbimin e lagies dy here ne dite ne oraret e caktuara nga Autoriteti Kontraktues

1. Operatori i shërbimit do të bëjë lagien ne menyre periodike të rrugëve e shesheve në një sipërfaqe të përgjithshme prej 64718 m<sup>2</sup> dy here ne dite per 214 dite te miratuara nga autoriteti kontraktor. Keto jane parashikuara ne listen e rrugeve dhe volumet e tyre per shërbimin e lagies me makineri teknologjike Per periudhen 14 Mars deri 13 Tetor me dy lagie ne dite duke filluar ne oren 06.00 te mengjesit simbas preventivot nr 3.

## 5.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia

Shërbimi i larjes, me makineri teknologjike konsiston në:

1. Largien me makineri teknologjike , si shërbim dy here në ditë, të gjithë rrugëve kryesore, shesheve dhe rrugëve dytësore të parashikuara, në mënyrë që makinat të mbulojnë me shërbim të gjitha sipërfaqet e plota të tyre brenda kohës së parashikuar.

## 5.3 Plani i Punës dhe grafikët e punimeve

1.Lagie e rrugëve, si shërbim dy herë në ditë, do të bëhet çdo ditë, gjithmonë mbas shërbimit të pastrimit (fshirjes) të rrugëve, nga ora 24.00-07.00.

2.Freskimi i rrugëve si shërbim i dytë ditor, do bëhet çdo ditë, gjatë periudhës 14 Mars – 13 Tetor.

3.Nuk është e nevojshme kryerja e lagies së parë të rrugëve (gjatë natës) në të gjitha ato segmente, ku në të njëjtën ditë korrespondon me kryerjen e shërbimit të larjes speciale.

4.Lagie me makinë teknologjike do të kryhet me grafikë të miratuar nga Autoriteti kontratues, me qëllim që në orën 07.00 dhe në orën 19.00 për shërbimin e dytë të lagies, zona e kontraktuar të jetë krejtësisht e lagur.

5.Grafikët e punimeve per realizimin e shërbimeve të lagies së rrugëve, përgatiten nga Operatori i Shërbimit dhe miratohen çdo vit nga Autoriteti kontratues. Këta grafikë mund të pësojnë ndryshime në orën e operimit dhe përfundimit të shërbimit, sa herë lind e nevojshme edhe brenda një viti, vetëm për shkak të pamundësisë së kryerjes dhe gjithmonë pasi të jenë miratuar zyrtarisht nga Autoriteti kontratues këto ndryshime.

6.Në grafikun e punimeve duhet të përcaktohen saktë: 1. Oraret e operimit në secilën rrugë dhe trotuar. 2. Llojin dhe intinerarin e makinave teknologjike që do të kryejnë shërbimin. 3. Numrin e punëtorëve që do të punojnë në çdo operacion punimesh.

7.Grafikët e punimeve duhet të zbatohen rigorozisht nga operatori i shërbimit. Operatori i shërbimit nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut të punimeve apo kur grafikut i ka kaluar afati i zbatimit.

8.Autoriteti kontratues ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë dhe në përfundim kryerjen e shërbimeve të sipër përmendura, respektimin e standarteve të kërkuara, rregullave dhe cilësisë së kërkuar nga kjo kontratë dhe për të vendosur penaltete, gjoba dhe ndalesa për mospërmbushjen e tyre.

## **5.4 Rregulla për tu zbatuar**

1. Autoriteti kontratues ka të drejtë të kontrollojë gjatë kryerjes së shërbimit dhe pas përfundimit të tij, respektimin e standarteve e ujit për lagje si dhe duke kontrolluar herë pas here sasinë e ujit të përdorur për lagjen e sipërfaqes së parashikuar. Në rastet kur evidentohet presion i pamjaftueshëm në lagje apo sasi e vogël e ujit të përdorur, shërbimi i lagjes do të konsiderohet i pavlefshëm.

2. Operatori i Shërbimit duhet të kryejë shërbimin e lagjes të rrugëve duke respektuar standartin e harxhimit të 0,4 litër ujë për 1 m<sup>2</sup> rrugë për lagjen.

3. Lagja duhet të bëhet me ujë me ngarkesë bakteriale jo më shumë se 200 E koli për 100ml ujë.

4. Në të gjitha rastet kur nuk është e nevojshme kryerja e shërbimit të lagjes me makineri për shkak të kushteve atmosferike si shi apo ngricë, Operatori i shërbimit nuk do të kryejë këtë shërbim dhe si rrjedhim nuk do të paguhet. Ditët do të zevendesohen vetëm atëherë kur të rishikohet grafiku i punimeve nga autoriteti kontraktor.

5. Përfaqësuesit e Autoritetit kontratues do të shënojnë në procesverbalet ditore dhe situacionet mujore, të gjitha ditët dhe volumet përkatëse, që për shkak të reshjeve nuk është kryer shërbimi i lagjes dhe mund të kërkojë Operatori i Shërbimit kryerjen e këtij shërbimi në ditët e tjera të vitit ose gjatë stinës së verës kur të jetë e nevojshme, në përputhje me çmimet njësi të preventivit të punimeve dhe sipërfaqeve të rrugëve sipas listës së rrugëve bashkëngjitur kontratës, një kërkesë zyrtare të Autoritetit kontratues, si dhe pagesa do të bëhet atëherë kur të kryhet.

6. Do të konsiderohet e pavlefshme lagja e rrugëve në kushtet e reshjeve atmosferike të përshkruara më sipër. Do të bëjë përjashtim vetëm në rastet kur kryerja e këtij shërbimi kërkohet nga Autoriteti kontratues për shkaqe të ndryshme.

7. Autoriteti kontratues do të nxisë Operatori i shërbimit të përdorë burime të tjera për sigurimin e ujit për lagjen e rrugëve, si puse, etj.

8. Listat përkatëse të rrugëve që do të lagen i bashkëngjiten kësaj kontrate.

9. Të gjitha shpenzimet për ujin, që do të përdoret për lagje, do të mbarten nga operatori i shërbimit.

10. Operatori i shërbimit detyrimisht duhet të ketë çdo ditë (ose natë) në punë, minimalisht numrin e kërkuar të makinerive dhe pajisjeve për lagjen e rrugëve.

## **5.5 Mjetet dhe pajisjet për larjen e rrugëve**

Operatori i shërbimit duhet të sigurojë për realizimin e lagjes së rrugëve sipas përcaktimeve të kontratës, të gjitha punimet, materialet, pajisjet si dhe lejet përkatëse.

Operatori i shërbimit duhet të vërë në dispozicion dhe të përdorë për plotësimin e detyrave kontraktuale të lagjes së rrugëve këto mjete:

1.Makina për lagjen e rrugëve, (autobote) të pajisura me pompë për lagjen e rrugëve me presion, paisur me tub për nxjerrjen e ujit me presion në pjesën anësore të tij, me kapacitet mbajtës jo më pak se 9500 litra ujë, jo më pak se 1 (nje) copë;

2.Automjetet të cilat duhet të përdoren për lagjen e rrugëve duhet të inspektohen jo më larg se 6 muaj nga Autoriteti kontratues. Çdo makineri për lagjen e rrugëve duhet të pastrohet dhe lahet, në fillim ose në fund të itinerarit ditor.

3. Boti për lagjen e rrugëve duhet të mbahen në gjendje të pastër dhe të mirë, si dhe të jenë të lyera me të njëjtën ngjyrë.

4.Një sasi e konsiderueshme e pjesëve të ndërrimit duhet të mbahen gati për të siguruar plotësimin në kohë dhe të vazhdueshëm të kontratës.

5. Emri dhe telefoni publik i operatorit shërbimit ,targat dhe shkrimi “Mbani qytetin Tuaj të pastër”duhet të jenë të dukshme në automjetet e fshirjes së rrugëve, ku shkronjat duhet të jenë të pakten 10 cm.

## **6.Mirëmbajtja e pikave të grumbullimit të mbetjeve**

### **6.1 Volumet e punimeve**

Autoriteti kontratues ka parashikuar paraprakisht të gjitha pikat e grumbullimit të mbetjeve dhe vendosjen e 280 kontenierëve 1100 litra dhe të 50 kontinjereve në Spille. Shërbimi i mirëmbajtjes gjatë ditës dhe grumbullimi i mbetjeve ndërtimore dhe të vëllimshme, do të kryhet në të gjitha pikat e grumbullimit si dhe në gjithë hapësirat publike e territoriale të zonës së kontratuar.

Këto janë paraqitur në listën e pikave të vendosjes së kontenierëve për grumbullimin e mbetjeve në bashkinë rrogozhine si dhe në hartën bashkëngjitur kësaj kontrate.

### **6.2 Metodologjia e punës dhe rregulla për zbatim.**

Shërbimi i mirëmbajtjes së pikave gjatë ditës dhe grumbullimi i mbetjeve ndërtimore dhe të vëllimshme, konsiston në:

**a.** Mirëmbajtjen dhe pastrimin gjatë ditës të mbetjeve urbane të hedhura dhe depozituara jashtë kontenierëve, mbetjeve ndërtimore dhe të vëllimshme të depozituara në të gjithë zonën e kontraktuar, si dhe të mbetjeve urbane voluminoze (ambalazhe) që tejmbushin artificialisht kontenierët dhe pengojnë mbetjet e tjera urbane për tu depozituar nëpër kontenierë, në mënyrë që të gjitha pikat dhe kontenierët të jenë të pastër në vazhdimësi gjatë gjithë ditës. Nuk ka kufizime në pastrimin e sipërfaqes rreth kontenierit dhe operatori i shërbimit është i detyruar të largojë çdo mbetje urbane në të gjithë zonën kontraktuar sado larg kontenierit të jetë jetë hedhur. Heqja e pastrimit të mbetjeve inerte voluminoze etj do të bëhet për 182 ditë/punë sipas preventivit nr 4.

**b.** Ky shërbim kryhet me anë të mjeteve vetëshkarkuese të vogla dhe të hapura që qarkullojnë nëpër të gjitha pikat e grumbullimit të zonës së kontraktuar për të mbledhur dhe larguar çdo papastërti që hidhet dhe depozitohet jashtë kontenierëve. Sipas nevojave që mund të ketë çdo pikë mund të jetë e nevojshme pastrimi disa herë në ditë të pikave dhe kontenierëve mbi të cilët në vazhdimësi ndotet gjatë orëve të n dryshme të ditës.

**c.** Për grumbullimin dhe ngarkimin e mbeturinave inerte dhe të vëllimshme, të hedhura jashtë kontenierëve, si dhe në gjithë hapësirat publike dhe territoriale të zonës së kontraktuar do të përdoren kamionçina vetshkarkuese dhe fadromë.

**d.** Mbas pastrimit kontenierët kthehen në vendqëndrimin e tyre të mëparshëm.

**i.** Autoriteti kontratues ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë dhe në përfundim vendet e grumbullimit të mbeturinave për të parë kryerjen e shërbimeve të sipër përmendura, respektimin e standarteve të kërkuara, rregullave dhe cilësisë së kërkuar nga kjo kontratë dhe për të vendosur ndalesa, penalitete dhe gjoba për mospërmbushjen e tyre.

**j.** Operatori i shërbimit duhet të mbajë të pastër pikën e grumbullimit të mbeturinave në përputhje me Rregullores me VKB, “Për Administrimin e Mbetjeve Urbane dhe Pastrimit të Qytetit”.

**k.** Për asnjë rast nuk do të lejohen kazanë të tejmbushur me mbetje urbane, ndërtimore, të vëllimshme dhe sipërfaqe rreth tyre të papastruara. Në të gjitha rastet kur evidentohen bllokime apo pengesa nga faktorë të jashtëm, operatori i shërbimit duhet të njoftojë menjëherë dhe të marrë masa për pastrimin e tyre jo më vonë se 3 orë ora e njoftimit apo konstatimit të problemit. Në rast të kundërt përgjegjësia është e operatori i shërbimit dhe do të vendosen penalitete sipas parashikimit në sipas Nenit, ”Penalitete dhe Gjoba”.

**l.** Operatori i shërbimit detyrimisht duhet të ketë çdo ditë (ose natë) në punë, minimalisht numrin e kërkuar dhe deklaruar të të makinerive dhe pajisjeve dhe punëtorë për kryerjen me cilësi të këtij shërbimi.

**m.** Nëqoftë se gjatë transportit derdhen papastërti nga makinat e shërbimit, brenda ose jashtë zonës së shërbimit, ato duhet të pastrohen menjëherë. Në të kundërt përveç shpenzimeve që duhet të përballojë kontraktori për mbledhjen dhe largimin e mbeturinave të rëna gjatë transportit, ai do të përballë me penalitetet e parashikuara në përputhje me këtë kontratë apo me gjoba të tjera në përputhje me ligjet dhe vendimet në fuqi për ndotjen e shkaktuar.

**n.** Përdorimi i uniformave për punëtorët që kryejnë shërbimin e pastrimit është rigorozisht i detyrueshëm dhe në rast mosbatimi aplikohen gjoba për mosplotësim këtij detyrimi.

**o.** Me mbeturina ndërtimore dhe të vëllimshme nënkuptohen të gjitha llojet e mbeturinave të përcaktuara në Nenin, ”Përkufizimet”

## **7.Mbetjet e ndertimit dhe inerteve**

Kompania do te gjeje nje zgjidhje per marrjen ,trajtimin e mundshem (riciklimin) dhe depozitim e inerteve dhe mbetjeve te ndertimit.Ne bashkpunim me Bashkine do te percaktohet dhe organizohet vendi.Vendi do te pajiset nga kompania,brenda 1 viti nga fillimi i kontrates

Me mbeshtetjen e Bashkise ,kompania do te zhvilloje fushata komunikimi me pronaret e ndertimeve ,ndertusit dhe transportit ne menyre qe:

- Te percaktohet qe per te gjitha kompanite dhe pronaret e ndertimeve duhet te shkojne ne vendin e percaktuar me mbetjet e inerte apo te ndertimit.Te percaktoje cmimin dhe kushtet per pranimin e mbetjeve inerte ne kete vend
- Ndalimin e perdorimit te kazaneve te Bashkise per evadimin e mbetjeve te ndertimit dhe inerteve
- Propozoje sherbimin e kompanise per depozitim ,grumbullimin dhe transportimin e inerteve apo mbetjeve te ndertimit ne vendin e dedikuar me nje cmim te percaktuar nga kompania
- Te percaktoje se bashku me Bashkine ,procedurat e autorizimit per perdorimine e hapësirave publike(rruge dhe trotuare) per nje depozitim te perkohshem te mbetjeve dhe te materialeve te ndertimit si dhe koston e ketij sherbimi

Per kete sherbim privat kompania do te siguroj kamionet dhe kontenieret spcifik ,me kosto te pronarit ose kompanise se ndertimit.

## **8.Mbetjet e renda dhe voluminoze**

Kompania do te gjeje nje zgjidhje (kamion kompaktues dhe mjete te tjera specifike) per grumbullimin e mbetjeve te renda dhe voluminoze dhe transportimin e tyre .Sherbimi i grumbullimit dhe transportimit te mbetjeve te renda dhe voluminoze qe do te depozitohen ne nje vend te caktuar nga Bashkia .Sherbimi do te kryhet me mjete vetshkarkues 3-4 ton

Me mbeshtetjen e Bashkise,kompania do te zhvilloje fushate komunikimi me qytetaret ne menyre qe te :

- Percaktohet qe te gjithë pronaret e mbetjeve te cenojne mbetjet e renda dhe voluminoze ne landfill me koston e tyre
- Propozoje sherbimin e kompanise per grumbullimin dhe transportimin e mbetjeve te renda dhe voluminoze ,sipas kerkeses dhe kostonit te percaktuar nga kompania
- Te percaktoj dhe vendosi kushtet per pranimin e mbetjeve te renda voluminoze
- Te percaktoje se bashku me Bashkine penalitete (te renda) per hedhjen e mbeturinave te renda dhe voluminoze ne vendin e gabuar si koshat e mbeturinave ,rruge hapësirave publike,lumenj dhe vende private

## **9.Mbetjet e kopshteve dhe sasite e medha te mbetjeve organike**

Kompania do te siguroje nje zgjidhje (vend specifik) per marrjen ,trajtimin e mundshem (kompostimin) dhe depozitimn e mbetjeve te pastra organike.Ne bshkpunim me Bashkine kompania do te zhvilloje fushate komunikimi me pronaret e kopshteve dhe bizneset ne menyre qe :

- Te percaktoje qe te gjithë pronaret e kopshteve dhe bizneset duhet te mbajne mbetjet e tyre organike ne kopesht ,te kryejne vete aktivitetin e kompostimit ose te depozitojne ne vend mbetjet organike,
- Te percaktojne cmimin dhe kushtet per pranimin e mbetjeve organike ne vendin e percaktuar
- Ndalojne perdorimin e koshave te Bashkise per evadimin e mbetjeve te kopshteve apo sasive te medha te mbetjeve organike (me shume se 1 m<sup>3</sup>/dite ose 300 kg/dite)
- Propozoje ofrimin e shërbimit te depozitimit ,grumbullimit dhe transportimin e mbetjeve organike ne vendin e dedikuar nga kompania
- Te percaktojti se bashku me Bashkine penalitet e renda per hedhjen e mbeturinave organike dhe te kopshteve ne vendin e gabuar si rruge ,hapesira publike dhe hapesirat private
- Per kete shërbim privat kompania do te siguroje kamionet dhe kontenieret me kosto te pronareve te kopshteve ose te bizneseve te interesuara.

### **9.1. Mjetet dhe pajisjet**

Operatori I shërbimit duhet të vëre në dispozicion dhe të përdorë për plotësimin e deyrave kontraktuale të heqjes së mbetjeve solide voluminoze kqto mjete.

1.Makine vetëshkarkues 3-4 ton e cila do të përdoret për 182 ditë/pune në vite.

2.Autmjeti që do të përdoret për shërbimet e lartëpërmendura duhet të inspektohet jo më larg se 6-muaj nga autoriteti kontraktues. Mjeti vetëshkarkues duhet të jetë i pastër në fillim ose në fund të inventarit ditor.

3.Mjeti vetëshkarkues për heqjen e mbetjeve solide voluminoze duhet të mbahet në gjendje të pastër dhe të mirë.

4.Një sasi e konsiderueshme e pjesëve të ndërtimit duhet të mbahen gati për të siguruar plotësimin në kohë dhe të vazhdueshem të kontratës.

5.Emri dhe telefoni publik i operatorit shërbimit, targa dhe shkrimi ‘Mbani qytetin tuaj të pastër duhet të jetë dukshëm në automjetin vetëshkarkues që do të përdoret për heqjen e mbetjeve solide voluminoze.



## **10. Heqja e mbetjeve solide voluminoze nga pika e grumbullimit dhe ambjenteve te tjera publike në të gjithë qytetin me të gjith skuadrën e pastrimit.**

Autoriteti kontraktues ka parashikuar heqjen e transportimin e mbetjeve solide voluminoze nga pikat e grumbullimit dhe ambjenteve të tjera publike në të dhuthë qytetin me skuadër patrimit për 182 ditë/pune në vite simbas preventivit nr 4.

1.Operatori I shërbimit do të bëjë heqjen e mbetjeve solide voluminoze në të gjithë territorin e Bashkisë Rrogozhinë me mjet vetëshkarkues 3-4 ton për 182 ditë/pune në vite. Pra një ditë po e një ditë jo e miratuar nga autoriteti kontraktor. Ky shërbim kërkohet gjatë veprimtarisë së tyre, të përditshme familjare, bizneset dhe institucionet që prodhojnë mbeturina urbane, si dhe beturina inerte nga kalimet e mjeteve të tonazheve të larta, të mjeteve bujqësore, karrocave etj kjo si pasoë e mungesës së unazës në qytet.

Krahs mbeturinave urbane familjet,bizneset, institucionet nxjerrin edhe mbetje inerte (dhera, materiale inerte, ndertimore, mbetje voluminoze etj.të cilat I hedhun në pikat e grumbullimit ose në ambjente të tjera publike.

Bashkia Rrogozhinë ka marrë masat për të parandaluar këtë fenomen dhe ia ka bërë të qartë qytetarëve se mbetjet inerte duhet të mos I hedhin te pikat e grumbullimit të mbetjeve urbane dhe ti largojnë me shpenzimet e tyre.

Ka shumë raste që qytetarë të papërgjegjshëm I hedhin mbetjet inerte pranë pikave të grumbullimit fshehurazi e sidomos naten. Kur identifikohet autori policia bashkiake I detyron ti largojë vetë qytetari, bile dhe duke I gjobitur. Por në të shutën e rasteve bashkia nuk I gjenë dot fajtorët dhe detyrohët që mbetjet inerte ti largijë me automjetin e firmës sipërmarrësë duke future në analizën e kostos nr 4 edhe këtë shërbim.

### **10.1 Specifikimet teknologjike dhe metodologjia**

Shërbimi i heqjes se mbetjeve solide voluminoze nga pikat e grumbullimit dhe ambjenteve të tjera publike në të gjithë territorin e Bashkië Rrogozhinë me skuadër pastrami.

Shërbimi I lartëpermendur me makine vetëshkarkuese 3-4 ton konsiston në:

1.Heqjen e mbetjeve (inerte dhera, materile ndërtimore mbete voluminoze etj) në të gjithë territorin e Bashkisë RRogozhinë në mënyrë që koha e shërbimit të mbulojë me shërbim të gjithë sipërfaqen e plotë brenda kohës së parashikuar.

## **10.2 Plani I punës dhe grafiku I punimeve**

1.Heqja e mbetjeve (inerte dherave,materialeve ndërtimore, mbetjeve voluminoze etj) do të behet për për 182 ditë/pune në vit ose 1 herë në dy ditë, nga ora 07-15:00

2. Kontolli I territorit do të bëhet cdo ditë dhe do të mbahet kontakt të vazhdueshëm me personat kompetent të autoritetit kontraktues.

3.Heqja e mbetjeve të lartpërmendura do të bëhet me mjet vëtëshkarkues 3-4 ton. Shërbimi do të kruhet me grafik të miratuar nga autoriteti kontraktues, me qëllim që nga ora 7 deri në 15:00 të jenë larguara të gjitha mjetet në territorin e Bashkisë Rrogozhinë.

4.Grafiku I punimeve për realizimin e shërbimit të heqjes së mbetjeve inerte etj. Pergatitet nga operatori I shërbimeve dhe miratohet cdo vite ng autoriteti kontraktues. Grafiku mund të pësojë ndryshime në orën e operimit dhe përfundimit të shërbimit, sa herë lind e nevojshme dhe Brenda 1 viti. Vetëm per shkak të pamundësisë së kryerjes dhe gjithmnë pasi të jetë miratuar nga zyra e auoritetit konkurues.

5.Në grafikun e punimeve duhet të përcaktohet qartë: oraret e operimit në secilen rrugë shesh e zonë lloi dhe inventari I makinës vetshkarkues që d të kryejë shërbimin.

6.Grafiku I punimeve duhet të zbatohet rigorozisht nga operatori I shërbimit.

Operatori I shërbimit nuk mund të punojë dhe paguhet pa miratimin paraprak të grafikut të punimeve apo kur grafikut I ka kaluar afati I zbatimit

7.Autoriteti konkurues ka të drejtë të respektojë në cdo kohë dhe në përfundimin kryerjen e shërbimeve të sipërpërmendura, respektimin e standarteve të kërkuara, rregullat dhe cilësinë e kerkuar nga kjo kontratë dhe për të vendosur penalitete, gjoba dhe ndalesa për mospërmbushjen e tyre.

## **10.3 Rregullat për tu zbatuar.**

1.Autoriteti kontraktues ka të drejtë të kontrollojë gjatë kryerjes së shërbimit dhe pas përfundimit të tijë, respektimin e standarteve të kërkuara duke ushtruar kontrole të herëpashershme. Në raste kur evidentohen të meta në kryerjen e shërbimit të lartpëemendur gjenden mbetje inerte e solide voluminoze atëhere shërbimi do të konsiderohet I pakryer.

2.Heqja e mbetjeve inerte dherave, materialeve ndërtimore, mbetjeve voluminoze etj, duke respektuar kushtet e përcaktuara në këtë kontratë.

3.Përfaqësesit e Autoritetit kontraktues kanë të drejtë të ushtrojnë kontroll e të shënojnë në procesverbalet ditore dhe në situacionin mujor realizimin e shërbimit të kërkuar.

## ➤ SEKTORI I GJELBERIMIT

Bashkia e qytetit e ka sektorin e gjelberimit primar per vet rendesine qe ka.

Puna e bere ne kete sektor eshte udhehequr nga praktika te thjeshtezuara ne terren ku ka paraprire mendimi teknik jane futur koncepte dhe parime te mirfillta te kompozimit arkitektonik. Kerkesat tona jane ne rritje dhe synojne qe te rrisin standartet dhe vlerat e gjelberimit.

Suksesin e shohim te interesi qe tregon komuniteti, bizneset private ,institucionet etj per kete sektor .

Do te kerkohet shume diversitet ne rruget ,sheshet e siperfaqet ku ka gjelberim duke u larguar nga sensi pragmatist e duke kerkuar me shume selektivitet ne bimesin e luleve ,fidaneve e shkurreve dekorative.

Kompania private duhet te kryej sherbimet ne sektorin e gjelberimit ne zonen Qender te Bashkise Rrogozhine dhe ne Njesite Administrative ne Gose, Lekaj, Kryevidh e Sineballaj

Eshte parashikuar qe ne te gjithë territorin e bashkise Rrogozhine do te kryhen keto sherbime

• Mirmbajtje siperfaqe me lule	1432 m <sup>2</sup> për 365 dite
• Mirmbajtje siperfaqe me bar natyror	2318 m <sup>2</sup> për 365 dite
• Mirmbajtje rrugë e sheshe	2277 m <sup>2</sup> për 365 dite
• Mirmbajtje bordure e gjelbërt	2110 ml për 365 dite
• Mirmbajtje drurë dekorativ	1880 cop për 365 dite
• Mirmbajtje shkurre dekorativ	1092 cop për 365 dite

### 1. Mirembajtja e siperfaqeve me lule

#### 1.1 Volume e punimeve

Bashkia ka percaktuar paraprakisht siperfaqen e mirembajtjes se luleve, qe do t'i sherbehet, qe sipas inventarit te bere eshte 1432m<sup>2</sup> per cdo vit. Kjo siperfaqe eshte e percaktuar edhe ne harten e qytetit, pjese perberese e Kontrates, e percaktuar per cdo siperfaqe te gjelber me lulishte me siperfaqe lule. Keshtu sipermarresi duhet te kryeje sherbimin e plote te parashikuar ne preventimin.

#### 1.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia.

Sherbimi per mirembajtjen e siperfaqeve me lule ne siperfaqen e gjelbert te qytetit, sipas inventarit 1432 m<sup>2</sup> per cdo vit, konsiston ne:

- A. Pastrim e heqje mbeturinash, punim i pare i dyte me bel, nivelim shperndaje plehu, mbjellje fidani 1 vjecar, vaditje, prashitje disa here, vaditje e dyte, zevendesim 20% lule qe nuk mbijne etj. Sipas sasise dhe normes te percaktuar ne preventivin nr 1.
- B. Ne cmimin njesi per mbajtjen e luleve ne siperfaqet e gjelberta te qytetit, pervec fuqise punetore jane perfshire edhe materialet, mjetet e punes, shpenzimet e transportit dhe strukturat e tjera te koston perfshire, TVSH-ne 20%

### **1.3 Plani i punes dhe grafiku i punimeve.**

- a. Bashkia do te percaktoje ne fillim te kesja kontrate, siperfaqen me lule ne m<sup>2</sup>, vend ndodhjen e ketyre siperfaqeve ne lulishte e qytetit. Pervec inventarit keto siperfaqe jane te pasquruar edhe ne harten e qytetit, si nje pjese perberse e kontrates. Zona e gjelbert me siperfaqe me lule qe mirembahet, mund te ndryshoje gjate kohes se zbatimit te kontrates nga Bashkia, sipas nevojave per permiresimin e sherbimit sipas “ Planit te Veprimit”, ose si rezultat i ndryshimeve qe mund te ndodhin ne infrastrukturen e siperfaqeve te gjelberta, pa kaluar siperfaqen totale prej 1432 m<sup>2</sup> ne vit.
- b. Kontratesi eshte i detyruar te zbatoje planin fillestart te vend ndodhjes se siperfaqeve me lule per mirembajtjen, si dhe cedo ndryshim te tyre, pergjate kohes se zbatimit te kesaj kontrate. Ne te gjitha rastet kur kontraktusi ka nevojte per te permisuar sherbimin e mirembajtjes se luleve ne siperfaqet e gjelberta de mireorganizuar ate, mund te kerkoje zyrtarisht prane Bashkise ndryshimet, te cilat behen te zbatushme pas miratimit te kerkeses.
- c. Grafiku vjetor i punimeve per realizimin e sherbimit te mirembajtjes se siperfaqeve me lule, pergatitet nga sipermarresi dhe miratohet cdo vit nga bashkia. Ky grafik mund te pesoje ndryshime sa here lind nevojshme edhe brenda nje viti.
- d. Ne grafikun e punimeve duhet te percaktohet sakte:
  - Koha e sherbimit ne siperfaqet e gjelberta me lule
  - Oraret e punes dhe mjetet per sherbimet mbeshtetese
  - Numri i punetoreve qe punojne

Grafiku i punimeve duhet te zbatohet rigorozisht nga kontraktuesi. Sipermarresi nuk mund te punoje dhe te paguhet pa miratimin paraprak te grafikut te punimeve apo kur grafiku i ka kaluar afati i zbatimit.

- e. Grafiket qe do te paraqiten per miratimin per mirembajtjen e siperfaqeve me lule duhet te pergatitet ne menyre te tille qe te gjitha punimet te kryhen brenda orarit te punes duke fillar nga ora 7.00 deri ne 15:00. Ndryshimet ne orarin e operimit dhe perfundimit te sherbimit ne mirembajtjen e siperfaqeve te gjelberta me lule, do te pranohet vetem per shkak te pamundesise objektive te kryrjes se sherbimit te parashikuar, si dhe ne rastet e ndryshimit te orarit, por gjithmone pasi te jene verifikuar dhe miratuar zyrtarisht nga Bashkia, ndryshimet ne grafikun e punimeve.

- f. Bashkia ka te drejte te inspektoje ne cdo kohe grafikun e punimeve per mirembajtjen e siperfaqeve me lule, per te pare kryrjen e sherbimeve te siperpermendura, respektimin e rregullave dhe cilesine se kerkuar nga kjo kontrate dhe per te vendosur ndalesa, penalitete dhe gjona per mospermbushjen e tyre.

#### **1.4 Rregulla per te zbatuar**

- a. Per asnje rast nuk do te lejohet te kryhet mirmbajtje e siperfaqeve me lule, mbjedhje dhe sherbime ne kete siperfaqe jashte rregullave e kushteve teknike. Ne te gjitha rastet kur evidentohet crregullime apo pengesa nga faktore te jashtem, kontraktusi duhet te njoftoje menjehere dhe te marre masa per rregullimin e tyre jo me vone se 3 ore nga orari perfundimit te sherbimit i percaktuar ne grafik. Ne rast te kundert pergjegjesia eshte e kontraktusit dhe do te vendsoet penalitetet sipas parashikimit ne Nenin 19
- b. Kontraktusi duhet te kete eficence nje “ Zyre te Kontaktimit” per marrjen e ankesave e cila duhet te jete e hapr ne 3 ditet e javes nga ora 7.00-13.00. perfaqesues te kontraktuesit duhet te jene present gjate gjith kohes se parashikuar per te marre verejtjet e qytetareve dhe Bashkise dhe per t’u dhene zgjidhje problemve te prezantuar brenda 5 oreve nga marrje e njoftimit.
- c. Perdorimi i uniformave per punetoret qe kryejne sherbimin e gjelberimit dhe rigorozisht i detyrueshem dhe ne rast moszbatimi aplikohet gjona per mos plotesimin te ketij detyrimi.

#### **1.5 Mjetet dhe Pajisje**

Kontraktusi duhet te vere ne dispozicion per plotesimin e detyrimeve kontraktuale, te mirmbajtjes se luleve ne siperfaqet e gjelbera dhe te gjitha sherbimeve plotesuese te percaktuara me lart keto mejete dhe pajisje:

1. Makinetransportusevetshkarkuse me kapacitet jo me pak se 3.5 ton
2. Autobot uji me kapacitet jo me pak se 9000 litra uje.
3. Karroce dore, tub gome, vegla pune, qe nevojiten per mirembajtjen e sip me lule.

### **2.Mirmbajtje siperfaqe bari natyral**

#### **2.1 Volumet e punimeve**

Bashkia ka percaaktuar paraprakisht siperfaqen e plote te mirmbajtjes se barit natyral qe do t’i sherbehet, qe sipas inventarit te bere eshte 2318 m<sup>2</sup> per cdo vit. Kjo siperfaqe eshte e percaktuar edhe ne hyarten e qytetit, pjese perberse e Kontrates, e per do siperfaqe te gjelber bari natyral. Keshtu sipermarresi duhet te kryeje sherbimin e plote te parashikuar ne perventivin Nr2.

## 2.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia

Sherbimi per mirmbajtjen e siperfaqes se barit natyral ne te gjithë siuperfaqen e gjelbert te qytetit, sipas inventarit rreth 2318 m<sup>2</sup> per cdo vit konsiston ne:

- a. Pastrimintapetbari, kostije e baritnatyral me kosedhe me motorkorse, grumbullimdhetransportimmbeturinash. Pastrimbari I korrur, hedhjeplehkimiketj, sipasdhenormestepercaktuar me preventivin Nr2
- b. Ne cmiminnjesi per mirmbajtjen e baritnatyraldhesiperfaqevetegjelbertateqytetit, per vecfuqisepunetorejanepershiredhematerialet, mjetet e punesshpenzimet e transportitdhestrukturatet e tjeratekostospershire TVSH-ne 20%

## 2.3 Plani I punes dhe grafiku I punimeve.

- A. Bashkia do te percaktoje ne fillim te kesaj kontrate, siperfaqen ne m<sup>2</sup> dhe vend ndodhjen e ketyre siperfaqeve, ne lulishtet e qytetit dhe ne zona te tjera te qytetit. Pervect inventarit keto siperfaqe jane te pasqyruar dhe ne harten e qytetit, si pjese perberse e kontrates. Zona e gjelbert me siperfaqe bari natyral qe mirembahet, mund te ndryshoje gjate kohes se zbatimit te kontrates nga Bashkia, sipas nevojave te permiresimin e sherbimnit sipas “Planit te Veprimit”, ose si rezultat i ndryshimeve qe mund te ndodhin ne infrastukturen e siperfaqeve te gjelberta, pa kaluar siperfaqen totale prej 2318 m<sup>2</sup> ne vit.
- B. Kontaktuesi eshte i detyruar te zbatoje planin fillestar te vend ndodhjes se siperfaqeve te barit natyral per mirembaje, si dhe cdo ndryshim te tyre. Pergjate kohes se zbatimit te kesaj kontrate. Ne te gjitha rastet kur kontraktusi ka nevojë per te permiresuar sherbimin e mirembajtjes se barit natyral ne siperfaqet e gjelberta dhe mire organizuar ate, mund te kerkoje zyrtarisht prane Bashkise ndryshimeve, te cilat behen te zbatueshme pas miratimit te kerkeses.
- C. Grafiku vjetor i punimeve per realizimin e sherbimit te mirembajtjes me bar natyral, pergatitet nga sipermarresi dhe miratohet cdo vit nga Bashkia. Ky grafik mund te pesoje ndryshime sa her lind e nevojshme edhe brenda nje viti.
  - Koha e sherbimit ne siperfaqet e barit natyral
  - Oraret e punes dhe mjetet per sherbime mbeshtetese
  - Numri i puntoreve qe punojne

Grafiku i punimeve duhet te zbatohet rigorozisht nga kontraktuesi. Sipermarresi nuk mund te punoje dhe te paguhet pa miratimin paraprak te grafikut te punimeve apo kur grafiku i ka kaluar afati i zbatimit.

- a. Grafiket qe do te paraqiten per miratimin per mirembajtjen e siperfaqeve me lule duhet te pergatitet ne menyre te tille qe te gjitha punimet te kryhen brenda orarit te punes duke fillar nga ora 7.00 deri ne 15:00. Ndryshimet ne orarin e operimit dhe perfundimit te

sherbimit ne mirembajtjen e siperfaqeve te gjelberta me lule, do te pranohet vetem per shkak te pamundesise objektive te kryrjes se sherbimit te parashikuar, si dhe ne rastet e ndryshimit te orarit, por gjithmone pasi te jene verifikuar dhe miratuar zyrtarisht nga Bashkia, ndryshimet ne grafikun e punimeve.

- b. Bashkia ka te drejte te inspektoje ne cdo kohe grafikun e punimeve per mirembajtjen e siperfaqeve ne bar natyral, per te pare kryerjen e sherbimeve te siperpermendura, respektimin e rregullave dhe cilesise se kerkuar nga kjo kontrat dhe per vendosuar ndalesa, penalitetet dhe gjoba per mosmbushjen e tyre.

## **2.4 Rregulla per te zbatuar**

- a. Per asnje rast nuk do te lejohet te kryhet mirembajtje e siperfaqeve me bare, mbjedhje dhe sherbime ne kete siperfaqe jashte rregullave e kushteve teknike. Ne te gjitha rastet kur evidentohet crregullime apo pengesa nga faktore te jashtem, kontraktusi duhet te njoftoje menjehere dhe te marre masa per rregullimin e tyre jo me vone se 3 ore nga orari perfundimit te sherbimit i percaktuar ne grafik. Ne rast te kundert pergjegjesia eshte e kontraktusit dhe do te vendsoet penalitetet sipas parashikimit ne Nenin
- b. Kontraktusi duhet te kete eficence nje “ Zyre te Kontaktimit” per marrjen e ankesave e cila duhet te jete e hapr ne 3 ditet e javes nga ora 7.00-13.00. perfaqesues te kontraktuesit duhet te jene present gjate gjith kohes se parashikuar per te marre verejtjet e qytetareve dhe Bashkise dhe per t’u dhene zgjidhje problemve te prezantuar brenda 5 oreve nga marrje e njoftimit.
- c. Perdorimi i uniformave per punetoret qe kryejne sherbimin e gjelberimit dhe rigorozisht i detyrueshem dhe ne rast moszbatimi aplikohet gjona per mos plotesimin te ketij detyrimi.

## **2.5 Mjetet dhe Pajisje**

Kontraktusi duhet te vere ne dispozicion per plotesimin e detyrimeve kontraktuale, te mirembajtjes se barit ne siperfaqet e gjelbera dhe te gjitha sherbimeve plotesuese te percaktuara me lart keto mejete dhe pajisje:

1. Kosa dore, karroca dore, vegla pune si krehet et. Per nevoja te mirembajtjes se barit natyral ne siperfaqe te gjelberta.

### **3.Mirmbajtja e Rrugeve e Shesheve ne Siperfaqet e Gjelberta**

#### **3.1 Volumet e punimeve**

Bashkia ka parashikuar paraprakisht fshirjen e rrugeve, shesheve ne siperfaqet e gjelberta ne te gjithë zonen e kontraktuar per kete sherbim parashikuar ne preventivin nr3.

Konkuruesi do te fshije dhe te kryeje te gjitha sherbimet e tjera mbeshtetese parashikuar ne metodologjine per te gjitha rruget e sheset te percaktuara nga bashkia si 2277m<sup>2</sup> .

Keto jane parashikuar sipas hartes tregu e se bashkangjitur kontrates.

#### **3.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia**

Sherbimet I mirmbajtjes se Rrugeve e Shesheve ne Siperfaqet e Gjelberta do te behet ne te gjithen zonen e kontraktuar.

Mirmbajtja e paster e rrugeve e shesheve gjate gjith dites, grumbillimi I papastertive dhe hedhja e tyre ne pikat e grumbullimit. Ky sherbim plotesues perfshihet ne cmim per njesi te mirmbajtjes se rrugeve dhe sheshe dhe ne rast mospermbushje kontraktuesi do te perballtet me penaltitet e percaktuara.

#### **3.3 Plani i punes dhe grafiket e punimeve**

- a. Mirmbajtja e Rrugeve e Shesheve ne Siperfaqet e Gjelberta do te behet cdo dit nga ora 6.00-15.00 fshirja do te behet me fshese dore.
- b. Fshirja me fshese do te kryhet sipas kushteve te percaktuara e grafikut te miratuar nga Bashkia me qellim qe zona kontraktuar te jeter plotesisht e paster.
- c. Grafiku i punimeve per reazlimin e sherbimit te mirmbajtjes se rrugeve e shesheve pergatitet nga kontraktori, e miratohet nga Bashkia.

Bashkia ka te drjete te inspektoje ne cdo kohe dhe ne perfundim kryrjen e sherbimeve te sipermendura respektimin e standarteve te kerkuara perdorimin e rregullave dhe cilsin e kerkuar nga kjo kontrate si dhe per te vendosur penaltitete gjoba e ndalesa per mospermbushjen e tyre.

#### **3.4 Rregullat per tu zbatuar**

- A. Kontraktusi duhet te mbaje paster cdo siperfaqe rruge e shese qe ndodhen ne zonen e gjelberimit
- B. Bashkia ka te drejte te inspektoje ne cdo koh gjendjen e pastertise se rrugeve dhe te shesheve per te pare respektimin e ketij standarti dhe per te vendsur penaltitete ne mos permbushjen e tyre
- C. Per asnje rast nuk do te lejohen rruge e shese ne siperfaqet e gjelberta te papastruara apo mbeturina te pa larguara ne to. Ne te gjitha rastet kur evidentohen bllokime apo pengsa



- nga faktore te jashtem e cila nuk mund te kruhet sherbimi me operacionin e kerkuar, konkuruesi duhet te njoftoje menjehere e te marre masa per pastrimin e tyre jo me vone se 3 ore nga ora e perfundimit te sherbimit i percaktuar ne grafik. Ne kete rast te kundert pergjegjesia eshte e kontraktusit dhe do te penalizohet sipas percaktimeve me lart.
- D. Do te konsiderohet e pavleshme kur sherbimi i permbajtes se rrugeve e shesheve ne siuperfaqet e gjelberta nuk eshte realizuar sipas standarteve.
  - E. Kontraktuesi duhet te kete ne efficense nje “ Zyre Kontaktmi” per marrjen e ankesave e cila duhet te jete e hapur ne te gjithë ditet e javes nga ora 7-15. Perfaqesuesit e kontraktuesit duhet te jene prezent gjate gjites kohes se parashikaur per te marre verejtjet e qytetareve dhe te Bashkise dhe per t’u dhene zgjidhje problemve te prezantuara brenda 5 oresh nga marrja e njoftimit.
  - F. Per rast te vecanta kontraktusi eshte i detyruar te fshije e mirmbaje rruget e sheshet e gjelberta me shume se nje here pa shpenzime.
  - G. Ndalohet ne menyre kategorike ngritja e pluhurit gjate procesit te fshirjes pershkak te ndotjes qe shkatkon.
  - H. Perdorimi i uniformes per punetoret eshte rigorozisht i detyrueshem dhe do te ndermerren gjoba per mosplotesimin e tyre.

### **3.5 Mjetet dhe pajisjet**

- Punetoret e mirmbajtjes se rrugeve e shesheve ne siperfaqet e gjelberta duhet te jen te pajisur me fshese, lopate, kazem dhe karroce.
- Veglat e punes te mbahen paster e te jene te lyara.

## **4.Mirembajtje e bordurave te gjelberta**

### **4.1 Volumet e punimeve.**

Bashkia ka percaktuar paraprakisht sasine ne ml te barit te gjelbert ne siperfaqene gjelbert te qytetit, qe do ti sherbehet, qe sipas inventarit te bere eshte per cdo vit. Kjo sasi e gardhit te gjelbert eshte e percaktuar dhe ne harten e qytetit,pjese perberse e kontrates. Keshtu sipermarresi duhet te kryeje sherbimin e plote te parashikuar ne preventimin nr4.

## 4.2 Speçifikimet teknike dhe metodologjia.

Sherbimi per mirmbajtjen e gardhit te gjelbert ne siperfaqen e gjelbert te qytetit, sipas inventarit 2110 ml per cdo vit, konsiston ne:

- a. Pastrim e heqje mbeturinash, punim me bel, krastije disa here, pleherim, vaditje, etj sipas sasise dhe normes te percaktuar ne preventivimin nr4. Dhenia e formes e bordurave te gjelberta me gershere dore
- b. Ne cmimin njesi per mirembajtjen e gardhit te gjelbert ne siperfaqet e gjelberta te qytetit, pervec fuqise punetore jane perfshire edhe materialet, mjetet e punes, shpenzimet e transport dhe stukturat e tjera te koston perfshire TVSH-ne 20%

## 4.3 Plani i punes dhe grafiku i punimeve.

- a. Bashkia do te percaktoje ne fillim te kesaj kontrate, sasine ne ml te gardhit te gjelbert ne siperfaqet e gjelberta te qytetit. Pervec inventarit, keto siperfaqe jane te pasqyruara dhe ne hartin e qytetit, si dhe pjese perberse te kontrates. Zona e mirmbajtjes se gardhit te gjelbert mund te ndryshoje gjate kohes se zbatimit te kontrates nga Bashkia, sipas nevojave per permisimin e sherbimit sipas "Planit te Veprimit" ose si rezultat i ndryshimeve qe mund te ndodhin ne infrastrukturen e siperfaqe te gjelberta, pa kaluar siperfaqen total prej ml ne vit.
- b. Kontraktuesi eshte i detyruar te zbatoje planin fillestart te vend-ndodhjes se gardhit te gjelbert pr mirembajtjen, si dhe cdo ndryshim te tyre, pergjate kohes se zbatimit te kesaj kontrate. Ne te gjitha rastet kur kontraktuesi ka nevojte per te permisuar sherbimin e mirmbajtjes se gardhit te gjelbert, ne siperfaqet e gjelberta dhe mire organizuar ate, mund te kerkoje zyrtarisht prane Bashkise ndryshime, te cilat behen te zbatueshme pas miratimit te kerkeses.
- c. Grafiku vjetor i punimeve per realizimin e sherbimit te mirmbajtjes se gardhit te gjelbert, pergatitet nga sipermarresi dhe miratohet cdo vit nga Bashkia. Ky grafik mund te pesoje ndryshime sa her lind e nevojshme edhe brenda nje viti.

Ne grafikun e punimeve duhet te percakohet sakte:

- Koha e sherbimit ne gardhin e gjelbert ne siperfaqet e gjelberta.
- Oraret e punes dhe mjete persherbimet mbeshtetese.
- Numurimi i puntoreve qe punojne.

Grafiku i punimeve duhet te zbatohet rigorozisht nga kontraktuesi. Sipermarresi nuk mund te punoje dhe te paguhet pa miratimin paraprak te grafikut te punimeve apo kur grafiku i ka kaluar afati i zbatimit.

- d. Grafiku do te paraqitet per miratim per mirembajtjen e gardhit te gjelbert ne siperfaqet e gjelberta te qytetit, duhet te pergatitet ne menyre te tille qe te gjitha punimet te kryhen brenda orarit te punes, duke filluar nga ora 7.00 deri ne 15.00.

Ndryshimet ne orarin e operimit dhe perfundimit te sherbimit ne mirmbatjen e gardhit te gjelbert do te pranohet vetem per shkak te pamundesise objektive te kryrjes se sherbimit te parashikuar, si dhe ne rast te ndryshimit te orarit, por gjithmon pasi te jene verifikuar dhe miratuar zyrtarisht nga Bashkia, ndryshimet ne grafikun e punimeve.

- e. Bashkia ka te drejte te inspektoje ne cdo kohe grafikun e punimeve per mirmbatjen e gardhit te gjelber, per te pare kryrjen e sherbimeve te sipermendura, respektimin e rregullave dhe cilsise se kerkuar nga kjo kontrare per te vendosur ndalesat , penalitete dhe gjona per mospermbushjen e tyre.

#### **4.4 Rregulla per tu zbatuar.**

- a. Per asnje rast nuk do te lejohet te kryhen mirmbatje e gardhit te gjelbert, mbjellje dhe sherbime ne keto siperfaqe jasht rregullave e kushteve teknike. Ne te gjtiha rastet kur evidentohen crregullimet apo pengesa nga faktore te jashtem, kontraktuesit duhet te njoftojne menjehere dhe te mare masa per rregullimin e tyre jo me vone se ore nga orari i perfundimit te sherbimit i percaktuar ne grafikun. Ne rast te kundert, pergjegjesia eshte e kontraktusit dhe do te vendoset penalitete sipas parashikimit te nenit 19.
- b. Kontraktuesi duhet te kete ne eficence nje “Zyre te kontaktimit” per marrjen e ankesave, e cila duhet te jete e hapur ne 5 ditet e javes nga ora 7.00 – 15.00 perfaqesues te kontraktusit duhet te jene presnet dhe gjate gjith kohes se parashikuar per te marre verejtjet e qytetareve dhe Bashkise per tu dhene zgjidhje problemve te prezantuara brenda 5 oreve nga marja e njoftimit.
- c. Perdorimi i uniformave per punetoret qe kryejne sherbimin e gjelberimit eshte rigorosisht i detyrueshem dhe ne rast mos zbatimit aplikohen gjoba per plotesimin e ketij detyrimi.

#### **5.5 Mjetet dhe Pajisjet.**

Kontraktuesi duhet te vere ne disposicion per plotesimin e detyrimeve kontraktuale, te mirmbatjes se gardhit te gjelbert ne siperfaqe te gjelberta dhe te gjtiha sherbimeve plotesuse te percaktuara me lart keto mejete dhe pajisje:

- 1. Karroce dore, tub gome, vegla pune si bela, shata e etj, per nevoja te mirmbatjes se hardhit te gjelber.

## **5.Mirmbajtje druresh dekorativ.**

### **5.1 Volumet e punimeve.**

Bashkia ka percaktuar paraprakisht nr e drureve qe do t'i sherbehet, qe si pas inventrait jane 1880 cope(ketu jane perfshire dhe druret dekorativ te gjelberimit Rrugor)

Keshtu sipermarresi duhet te kryeje sherbimin e plote te parashikuar ne preventimin nr.5

### **5.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia.**

Sherbimi i mirmbajtjes se drureve dekorativ konsiston ne:

- a. Punime me bel, krasitje dhe krastije forme, vaditje, sperkatje, pleherim, heqeje e mbeturinave te tyre etj. Sipas pajisjeve dhe normes te percaktuar ne preventin nr.5
- b. Ne cmimin njesi per mirmbajtjen e drureve pervec fuqise punetore jane perfshire edhe materjale, mjetet e punes , shpenzimet e transportit dhe strukturat e tjera te kostos perfshire TVSH-ne 20%

Plani i punes dhe grafiku i punimeve.

- a. Bashkia do te percaktoje ne fillim te kesaj kontrare, numrin dhe vendin, ndodhjen e drureve si dhe lulishtet e qytetit dhe ne rruget e qytetit. Plani i vendodhjes se drureve mund te ndryshoje gjate kohes se zbatimit te kontrates nga bashkia sipas nevojave per permiresimin e sherbimit sipas “Planit te Veprimit” ose si rezultat i ndryshimeve qe mund te ndodhin ne infrastrukture.
- b. Kontraktuesi eshte i detyruar te zbatoje planin fillestare ne vend te ndodhjes se drureve si dhe cdo ndryshim te tyre, per gjate kahes se zbatimit te kesaj kontrate. Ne te gjitha rastet kur kontraktusit kane nevojte per te permisuar sherbimit e mirembajtjes se drureve dhe mire organizuar ate, mund te kerkoje zyrtarisht prane Bashkise ndyshimeve te cilat behen te zbatueshme pas miratimit te kerkeses.
- c. Grafiku vjetor i punimeve per realizimin e sherbimit te mirmbajtjes se drureve, pergatitet nga sipermarresi dhe miratohet cdo vit nga Bashkia.

Ky grafik mund te pesoje ndryshime sa her lind e nevojshme edhe mbrenda nje viti.

Ne grafikun e punimeve duhet te percakohet sakte:

- Koha e sherbimit ne drure.
- Oraret e punes dhe mjetet per sherbimin mbeshtetese
- Numri i punetoreve qe punojne.

Grafiku i punimeve duhet te zbatohet rigorozisht nga kontraktuesi. Sipermarresi nuk mund te punoje dhe te paguhet pa miratimin paraprak te grafikut te punimeve apo kur grafiku i ka kaluar afati i zbatimit.

- d. Grafiku qe do te paraqitet per miratimin per mirembajten e drureve, duhet te pergatit ne menyre te tille qe te gjitha punimet te kryhen brenda orarit te punes, duke fillar nga ora 7:00 deri ne 15:00. Ndryshimet ne orarin e operimit dhe perfundimit te sherbimit ne drure, do te pranohet vetem per shak te pamundesise obejtkive te kryrjes se sherbimit te parashikuar, si dhe ne rast e ndryshimit te orarit por gjithmon pasi te jene verifikuar dhe miratuar zyrtarisht nga bashkia, ndryshimet ne grafikun e punimeve.
- e. Bashkia ka te drejte te inspektoje ne cdo koh grafikun e punimeve per mirembajtjen e drureve, per te pare kryrjen e sherbimeve te siperpermendura, respektimin e rregullave dhe cilsine se kerkuar nga kjo kontrate dhe per te vendosur ndalesa, penalitete dhe gjoba per mospermbushjen e tyre.

### **5.3 Rregullat per tu zbatuar.**

- a. Per asnhje rast nuk do te lejohen drure me dege te thyera, ose te thara, te pakrasitur dhe mbeturina te lena ne zonen perreth rrenjes se drureve. Ne te gjitha rastet kur evidentohet crregullime apo pengesa nga faktore te jashtem, kontraktuesi duhet te njoftoje menjere dhe te marre masa per pastrimin e tyre jo me vone se tre ore nga orari i perfundimit te sherbimit, i percaktuar ne grafik. Ne rast te kunderet pergjegjesia eshte e kontraktusit dhe do te vendose penalitete sipas parashimit ne nenin 19.
- b. Kontraktuesi duhet te kete ne eficence nje ‘ Zyre te kontaktimit’ per marrjen e ankesave e cila duhet te jete e hapur ne 5 dite te javes nga ora 7:00 – 15:00. Perfaqesues te kontraktusit duhet te jene prezent gjate gjith kohes se parashikuar per te marre verejtjet e qytetareve dhe bashkise dhe per tu dhene zgjidhje problmeve te prezantuara brenda 5 oreve nga marrja e njoftimit.
- c. Perdorimi i uniformave per punetoret qe kryejne sherbimin e gjelberimit esthe rigorozisht i detyrueshem dhe ne rast moszbatimi aplikohen gjoba per mosplotesimin e ketij detyrimi.

### **5.4 Mjetet dhe Pajisjet.**

Kontraktuesi duhet ti vere ne pozicion per plotesimin e detyrimeve kontraktuale, te mirembajtes se drureve ne siperfaqet e gjelberta dhe te gjitha sherbimet plotesuse te percaktuara me alrt keto mjeete dhe pajisje:

paisje artixhani si vegla pune si gershere, sharee, motoshare, sepate etj, per nevoja te mirembatjes se drureve dhe krastije se tyre.

## **6.Mirmbajtja e shkurreve dekorative.**

### **6.1 Volumet e punimeve**

Bashkia ka percaktuar paraprakisht nr e drureve qe do ti sherbhet, qe sipas inventarit jane 1092 cope. Keshtu sipërmarresi duhet te kryeje sherbimin e plote te parashikuar ne preventin nr6.

### **6.2 Specifikime teknike dhe metodologjia**

Sherbimi i mirmbajtjes se drureve dekorativ konsiston ne:

- a.** Punime me bel, krastije forme, vaditje, sperkatje, plehererim, heqeje e mbeturinave te tyre etj, sipas pajisvje dhe normes te percaktuar ne preventin e sherbimit
- b.** Ne cmimin njesi per mirmbajtjen e drureve pervec fuqise punetore janë perfshirë edhe materjale, mjete te punes, shpenzime te transportit dhe struktura te tjera te kosos perfishihen TVSH- ne 20%.

### **6.3 Plani i punës dhe grafiku I punimeve.**

- a.** Bashkia do te percaktoje ne fillim te kesaj kontrate numrin dhe vendodhjen e drureve si dhe lulishtet e qytetit dhe ne rruget e qytetit . Plani j vendodhjes se drureve mund te ndryshoje gjatë kohes se zbatimit te kontrates nga Bashkia sipas nevojave per permiresimin e sherbimeve sipas “Plant te Veprimit”ose si rezultat i ndryshimeve qe mund te ndodhin ne infrastructure.
- b.** Kontraktuesi eshte i detyruar te zbatoje planin fillestar ne vend te ndodhjes se drureve si dhe cdo ndryshim te tyre, per gjatë kohes se zbatimit te kesaj kontrate. Ne te gjitha rastet kur kontaktuesit kane nevoje per te permiresuar sherbimin e mirembajtjes se drureve dhe mire organizuar ate, mund te kerkoje zyrtarisht prane Bashkise ndryshime , te cilat behen te zbatueshme pas miratimit te kerkeses.
- c.** Grafiku vjetor i punimeve per realizimin e sherbimeve te mirembajtjes se shkurreve pergatitet nga sipërmarresi dhe miratohet Cdo vit nga Bashkesia. Ky grafik mund te pesoje ndryshime sa here lind e nevojshme edhe mbrenda nje viti.

Ne grafikun e punimeve duhet te percaktohen sakte:

- Koha e sherbimit ne shkurre
- Oraret e punes dhe mjetet per sherbimet mbeshtetese
- Numri i punetoreve qe punojne.

Grafiku i punimeve duhet te zbatohet rigorozisht nga kontraktuesit. Sipermarresi nuk mund te punoje dhe te paguhet pa miratimin paraprak te grafikut te punirneve apo kur grafikut i ka kaluar afati i zbatimit.

d-Grafiku qe do te paraqitet per miratimin per mirembajtjen e shkurreve duhet te pergatitet ne menyre te tille qe te gjitha punimet te kryhen mbrenda orant te punes, duke filluar nga ora 7:00 den ne 15:00.

Nryshimet ne orarin e operimit dhe perfundimit te sherbimit ne shkurre do te pranohen vetem per shkak te pamundesise objective te kryerjes se sherbimeve te parashikuara si dhe ne raste e ndryshimit te orarit por gjithmon pasi te jenë verifikuar dhe miratur zyrtarisht nga Bashkia, ndryshimet ne grafikun e punimeve.

e- Bashkia ka te drejte te inspektoje ne cdo kohe grafikun e punimeve per mirembajtjen e shkurreve , per te pare kryerjen e sherbimeve te sipermenuara respektimin e rregullave dhe cilesisë se kerkuar nga kjo kontrate dhe per te vendosur ndalesat, penalitete dhe gjoba per mospermbushjen e tyre.

#### **6.4 Rregulla për tu zbatuar**

a. Per asnje rast nuk do te lejohen shkurre me dege te thyera, ose te thara, te pakrasitura dhe mbeturina te lena ne zonen perreth rrenjes se shkurreve. Ne te gjitha rastet kur evidentohen crregullime apo pengesa nga faktore te jashtem, kontraktuesi duhet te njoftoje menjehere dhe te marre masa per pastrimin e tyre jo me vone se tre ore nga orari i perfundimit te sherbimit, I percaktuar ne grafik. Ne rast te kundert pergjegjesia eshte e kontraktuesit dhe do te vendosen penalitete sipas parashikimit ne nenin 19.

b. Kontraktuesi duhet te kete ne eficence nje ‘zyre te kontaktimit’ per marrjen e ankesave e cija duhet te jete e hapur ne 5 dite te javes nga ora 7:00-15:00. Perfaqesues te kontraktuesit duhet te jene prezent gjate gjithe kohes se parashikuar per te marre verejtjet e qytetareve dhe Bashkise dhe per tu dhene zgjidhje problemeve te prezantuara brenda 5 oreve nga marrja e njoftirnit.

c. Perdorimi i uniformave per punetoret qe kryejne sherbimin e gjelberimit eshte rigorozisht i detyrueshem dhe ne rast moszbatimi aplikohen gjoba per mosplotesimin e ketij detyrimi.

#### **6.5 Mjetet dhe pajisjet**

Kontraktuesi duhet ti vere ne pozicion per plotesimin e detyrimeve kontraktuale, te mirembajtjes se shkurreve rie siperfaqet e gjelberta dhe te gjithe sherbimet plotesuese per te percaktuar me lart keto mjete dhe pajisje:

Sharre , motosharre, sepate etj, per nevoja te mirembajtjes se shkurreve dhe krasitjes se tyre.

## **7.Mbjellja e drureve te rinj ne gjelberimin Rrugor e Siperfaqet e Gjelberta:**

Bashkia percakton planin e veptimit per permiresimin e mbjelljen e drureve te rinj ne gjelberimin rrugor e siperfaqet e gjelberta te qytetit.

### **7.1 Volumi I punimeve:**

Bashkia percakton paraprakisht sasine e drureve te rinj qe do te mbillen cdo vit. Sipermarresi duhet te kryeje sherbimet e plota drureve te rinj sipas kushteve te percaktuara.

### **7.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia:**

Sherbimi per mbjelljen e drureve te rinj ne gjelberimin Rrugor e ne siperfaqet e gjelberta te qytetit konsiston ne:

a. Blerjen dhe mbjelljen e drureve si: pishe e bute (pinus pinea), bli(tilia platyhyllus), geshtenje e eger (aeskulus hipokastanus), cedrus(atlantika,libani) erj, sipas karakteristikave te percaktuara nga Bashkia. Rrapa, ligustra, selvi, shelgje vajtues,palma,fotinja,ullinj,tespi etj.

b. Ne cmimin mesatar per njesi per mbjelljen e drureve te rinj ne siperfaqe e gjelberta duhet perfshire TVSH-ne 20%.

### **7.3 Plani i punes dhe grafiku i punimeve.**

a. Sipermarresi se bashku me supervizorin e sherbimeve publike te Bashkise, do te percaktojne numrin dhe vendodhjen e drureve te rinj qe do te mbillen ne lulishtet e qytetit dhe ne rruget kryesore. Pas percaktimit te nevojave te siperfaqeve te gjelberta per mbjelljen e drureve te rinj hartohet plani i mbjelljes se drureve te rinj. Ky plan mund te ndryshoje ate kohes se zbatimit te kontrates nga Bashkia, nga viti ne vit, sipas nevojave per permiresimin e sherbimit te gjelberimit sipas "Planit te Veprimit" ose si rezultat i ndryshimeve qe mund te ndodhin ne infrastrukturen e siperfaqeve te gjelberta.

b. Kontraktuesi eshte i detyruar te zbatoj planin vjetor per mbjelljen e drureve te rinj, si dhe cdo ndryshim te tyre, pergjate kohes se zbatimit te kesaj kontrate. Ne te gjitha rastet kur kontraktuesi ka nevoj per te permiresuar sherbimin e mbjelljes se drureve te rinj per nevoja te gjelberimit, mund te kerkoje zyrtarisht prane Bashkise ndryshime, te cilat behen te zbatueshme pas miratimit te kerkeses.

e. Grafiku vjetor i punimeve per realizimin e sherbimit te mbjelljes se drureve te rinj, pergatitet nga sipermarresi e supervizori dhe miratohet cdo vit nga Bashkia. Ky grafik mund te pesoje ndryshime sa here lind e nevojshme edhe brenda nje viti.

Ne grafikun e punimeve duhet te percaktohetn sakte:

- Koha e sherbimit ne mbjelljen e drureve te rinj
- Llojet e drureve qe zevendesohen dhe vendndodhja e tyre
- Oraret e punes dhe mjetet per sherbimet mbeshtetese ,
- Numrin e punetoreve qe punojne



Grafiku i punimeve duhet te zbatohet rigorozisht nga kontraktuesit. Sipermarresi nuk mund te punoje dhe te paguhet pa miratim paraprak te grafikut te punimeve ape kur grafikut j ka kaluar afati i zbatimit.

d. Grafiku qe do te paraqitet per miratim per mbledhjen e drureve te rinj, duhet te pergatiten ne menyre te tille qe te gjitha punimet te kryhen brenda orant te punes, duke filluar 7.00 den 15.00. Ndryshimet ne orarin e operimit dhe perfundimit te sherbimit ne mbjelljet e drureve te rinj, do te pranohen vetem per shkak te pamundesise objektive te te kryerjes se sherbimit te parashikuar, si dhe ne rastet e ndryshimit te orant, por gjithmone pasi te jene verifikuar dhe miratuar zyrtarisht nga Bashkia, ndryshimet ne grafikun e punimeve.

e. Bashkia ka te drejte te inspektoje ne cdo kohe grafikun e punimeve per mbjelljen e drureve te rinj, per le pare kryerjen e sherhirneve te siperpermendura respektimin e rregullave dhe cilesise se kerkuar nga kjo kontrate dhe per te vendosur ndalesa, penalitete dhe gjoba per mos permbushjen e tyre.

#### **7.4 Rregulla per tu zbatuar.**

a. Per asnje rast nuk do te lejohen mbjellja e drureve te rinj jashte rregullave e kushteve teknike. Te gjitha druret e rinj qe do te mbillen duhet te pajisen me sistem te fiksuar mire per mbrojtjen e tyre nga persona te papergjegjshem. Ne te gjitha rastet kur evidentohen crregullime apo pengesa nga faktore te jashtem, kontraktuesi duhet te njoftoje menjehere dhe te marre masa per rregullimin e tyre jo me vone se 3 ore nga oran i perfundimit te sherbimit, i percaktuar ne grafik. Ne rast te kundert, pergjegjsia eshte e kontraktuesit dhe do te vendosen penalitete sipas parashikimit ne nenin 19.

b. Kontaktuesi duhet te kete ne eficence nje “Zyre te Kontaktimit” per marrjen e ankesave, e cila duhet te jete e hapur ne 5 ditet e javes nga ora 7.00-15.00. Perfaqesues te kontraktuesit duhet te jene present gjate gjithe kohes se parashikuar per te marre verejte te qytetareve dhe Bashkise dhe per tu dhene zgjidhje prblemeve te prezanluara brenda 5 oreve nga marrja e njoftimit.

c. Perdorimi i uniformave per puntoret qe kryejne sherbimin e gjelberimit eshte rigorozisht I detyrueshem dhe ne rast moszbatimi aplikohen gjoba per mos plotesim te ketij detyrimi.

#### **7.5 Mjetet dhe paisjet.**

Kontraktuesi duhet te vere ne dispozicion per plotesimin e detyrimeve kontraktuale, te mbjelljes se drureve te rinj ne siperfaqe te gjelberta dhe te gjitha sherbimeve plotesuese te percaktuara me lart keto mjete dhe paisje:

1. Makina transportuese vet shkarkuese me kapacitet jo me pak se A 3.5 ton
2. Autobot per vaditjen e drureve me kapacitet jo me te vogel se 9 m<sup>3</sup>
3. Karroce dore, tub gome, vegla pune si kazma, lopata etj, per nevoja te mbjedhjes se drureve te rinj.

Gjelberimi rrugor luan nje rol shume te madh ne zbutjen e zhurmave ,ne pastrimin e ajrit sebashku me gjelberimin e siperfaqeve te gjelberta druret shkurret bordurat e gjelberta thithin CO<sub>2</sub> dhe leshojne O<sub>2</sub>.

Konkrestisht 1 ha siperfaqe e gjelbert thith 0.7 ton pluhur azoti dhe 2.1 ton dioksid sqfiri.

## ➤ SEKTORI I MIRMBAJTJES VARREZAVE PUBLIKE

Bashkia e qytetit ne sektorin e mirmbajtjes varrezave ka treguar vemendje te vecant.

Bashkia ka percaktuar siperfaqet e mirmbajtjes se varrezave ne:

- Qender te Bashkise Rrogozhine
- Ne Njesine Administrative Gose
- Ne Njesine Administrative Lekaj
- Ne Njesine Administrative Kryevindh
- Ne Njesine Administrative Sineballaj

Eshte parashikuar qe ne te gjithë territorin e Bashkise Rrogozhine do te kryhen keto sherbime:

• Mirmbajtje sipërfaqe rrugë e sheshe	1970 m <sup>2</sup> për 365 dite
• Mirmbajtje sipërfaqe bar natyror	19353 m <sup>2</sup> për 365 dite
• Mirmbajtje drurë dekorativ	462 cop për 365 dite
• Mirmbajtje shkurre dekorative	324 cop për 365 dite
• Mirmbajtje rrethimi	800 ml për 365 dite
• Puntor shërbimi territori varrezash	1095 ditë/pune për 365 dite

### **1.Mirmbajtja e Rrugeve e Shesheve ne Siperfaqen e Varrezave**

#### **1.1 Volumet e punimeve:**

Bashkia ka parashikuar paraprakisht fshirjen e rrugëve, shesheve ne siperfaqen e Varrezave ne të gjithë zonën e kontratuar për këtë shërbim. Parashikuar ne Analizën e Kosos Nr 1.

Konkuresi do të fshijë dhe do të kryejë të gjitha shërbimet e tjera mbështetëse parashikuar ne metodologjin per të gjitha rrugët e sheshet të përacaktuara nga bashkia 1970 m<sup>2</sup>. Këto janë parashikuar simbas hartës treguese bashkangjitur kontratës, dhe ne Analizën e Kosos Nr 1

#### **1.2 Specifikimet Teknike dhe Metodolgjia**

Sherbimi i mirmbajtjes së Rrugeve e Shesheve ne siperfaqen e Varrezave, do të bëhet ne te gjithë zonën e kontratuar.

-Mirmbajtja pastër e Rrugeve e Shesheve gjate gjithë dites, grumbullimi i papasterive dhe heqja e tyre ne pikat e grumbullimit, ky sherbim plotësues, përfshihet ne cinirnin per njesi të mirmbajtjes se rrugeve e shesheve, dhe ne rastë mospërmbushje kontraktuesi do te përballet me penalitete

### **1.3 Plani i punes dhe grafiket e punimeve.**

Mirëmbajtja e Rrugeve e Shesheve ne Sipërfaqen e Varrezave do të bëhet çdo dite nga ora 07-10 Fshirja do të bëhet me fshesa dore.

Fshirja me fshesa do të kryhet simbas kushteve të përcaktuara e grafikut të miratuar nga Bashkia me qëllim që zona e kontratuar të jetë krejtësisht e paster.

Grafiku i punimeve për rregullimin e shërbimit të mirmbajtjes së Rrugëve e shesheve pregatitet nga kontratori e miratohet nga Bashkia.

Bashkia ka të drejtë të inspektoj ne çdo kohë dhe ne përfundim kryerjen e shërbimeve te sipërpërmendur, respektimin e standarteve te kërkuara përdorimin e rreuliave dhe cilesine e kerkuar nga kjo kontrate, si dhe për të vendosur penalitete gjoba e ndalesa për mospërmbushjen e tyre.

### **1.4 Rregullat për tu zbatuar**

a. Kontratuesi duhet te mbaje pastër çdo siperfaqe rrugë e sheshe që ndodhen ne zonën e Varrezave te qytetit.

b. Bashkia ka te drejtete ispektoje ne çdo kohe gjendjen e pastërsis se rrugve dhe te shesheve, për te pare respektimin e ketij standarti edhe per te vendosur penalitetin në mos permbushjen e tyre.

c. Per asje rast nuk do të lejohen rruge e sheshe ne sipërfaqet e varrezave të papastertuara apo mbeturina te pa larguara ne to.

Në te gjithë rastet kur evidentohen bilokime apo pengesa nga faktoret te jashëm e cila nuk mund te kryhet sherbimi me operacionin e kërkuar, konkursi duhet të njoftoje menjehere e te marre masa për pastrimin e lyre jo me vone se 3 ore nga ora e perfundimit te shërbimit i percaktuatr ne grafik, ne rast te kundert pergjegjesi eshte kontraktusit dhe do te penalizohen simbas percaktimeve te Nenit 19.

d. Do te konsiderohet e pavieshme kur sherbimi i mirmbajljes së rrugeve e shesheve ne sipërfaqen e Varrezave nuk është realizuar simbas sandarteve.

c. Kontraktuesit duhet te kene ne efijenc nje ‘zyre te kontaktimit’ për marjen e ankesave e cila duhet te jete e hapur per te gjitha ditet e javes nga ora 7-15. perfaqesuesit duhet te jene prezent gjate gjithë kohes se parashikuar per te marre verejtjet e qytetarve dhe te Bashkise dhe per te dhene zgjidhje problemeve te prezantuara brenda 5 oresh nga marrja e njoftimit.

f. Per raste te vecanta kontraktuesi eshte i detyruar te fshije e mirmbaje rruget e sheshin ne siperfaqen e varrezave me shume se nje here pa shpenzime.

g. Ndalohet ne menyre kategorike ngritja e pluhurit gjate procesit te fshirjes te ndotjes qe shkakton. Perdorimi i uniformes per puntoret eshte rigorozisht i detyrueshem dhe do te ndermeren gjoba per mos plotesimin e tyre.

### **1.5 Mjetet e paisjet**

- Punetoret e mirmbajtjes se rrugeve e shesheve ne siperfaqen e varrezave duhet te jene te paisur me fshese, lopate, kazem, karroce.

Veglat e punes te mbahen paster e te jene te lyera.

## **2.Mirmbajtje sipërfaqe bari natyral**

### **2.1 Volumet e punimeve**

Bashkia ka përcaktuar paraprakisht sipërfaqen e plote të mirmbajtjes së barit natyral që do t'i shërbehet, që sipas inventarit të bëre është 19353 m<sup>2</sup> për çdo vit. Kjo sipërfaqe është e përcaktuar edhe në hyrjen e qytetit, pjesë përberse e Kontrates, e për do sipërfaqe të gjelbër bari natyral. Kështu sipërmarrësi duhet të kryejë shërbimin e plote të parashikuar në preventivin Nr2.

### **2.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia**

Shërbimi për mirmbajtjen e sipërfaqes së barit natyral në të gjithë sipërfaqen e gjelbert të qytetit, sipas inventarit rreth 19353 m<sup>2</sup> për çdo vit konsiston në:

- c. Pastrimin tapet bari, kostije e barit natyral me kose dhe me motorkose, grumbullim dhe transportim mbeturinash. Pastrim bari i korrur, hedhje pleh kimik etj, sipas dhe norms të përcaktuara me preventivin Nr2
- d. Në çmimin njësi për mirmbajtjen e barit natyral dhe sipërfaqeve të gjelberta të qytetit, për veç fuqisë punëtore janë përfshirë dhe materialet, mjetet e punës shpenzimet e transportit dhe strukturat e tjera të kostos përfshirë TVSH-në 20%

### **2.2 Plani i punës dhe grafiku i punimeve.**

A. Bashkia do të përcaktojë në fillim të kësaj kontrate, sipërfaqen në m<sup>2</sup> dhe vend ndodhjen e këtyre sipërfaqeve, në lulishtet e qytetit dhe në zona të tjera të qytetit. Përveç inventarit këto sipërfaqe janë të pasqyruara dhe në hartën e qytetit, si pjesë përberse e kontrates. Zona e gjelbert me sipërfaqe bari natyral që mirëmbahet, mund të ndryshojë gjatë kohës së zbatimit të kontrates nga Bashkia, sipas nevojave të përmirësimit të shërbimit sipas "Planit të Veprimit", ose si rezultat i ndryshimeve që mund të ndodhin në infrastrukturën e sipërfaqeve të gjelberta, pa kaluar sipërfaqen totale prej 19353 m<sup>2</sup> në vit.

B. Kontaktuesi është i detyruar të zbatojë planin fillestar të vend ndodhjes së sipërfaqeve të barit natyral për mirëmbajtje, si dhe çdo ndryshim të tyre. Përgjatë kohës së zbatimit të kësaj kontrate. Në të gjitha rastet kur kontraktuesi ka nevojë për të përmirësuar shërbimin e mirëmbajtjes së barit natyral në sipërfaqet e gjelberta dhe mirë organizuar ato, mund të kërkojë zyrtarisht pranë Bashkisë ndryshimeve, të cilat behen të zbatueshme pas miratimit të kërkesës.

C. Grafiku vjetor i punimeve për realizimin e shërbimit të mirëmbajtjes me bar natyral, përgatitet nga sipërmarrësi dhe miratohet çdo vit nga Bashkia. Ky grafik mund të pesojë ndryshime sa her lind e nevojshme edhe brenda një viti.

- Koha e shërbimit në sipërfaqet e barit natyral
- Oraret e punës dhe mjetet për shërbime mbështetëse
- Numri i puntoreve që punojnë

Grafiku i punimeve duhet të zbatohet rigorozisht nga kontraktuesi. Sipermarresi nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut të punimeve apo kur grafiku i ka kaluar afati i zbatimit.

a. Grafiket që do të paraqiten për miratimin për mirëmbajtjen e sipërfaqeve me lule duhet të përgatitet në mënyrë të tillë që të gjitha punimet të kryhen brenda orarit të punës duke filluar nga ora 7.00 deri në 15:00. Ndryshimet në orarin e operimit dhe përfundimit të shërbimit në mirëmbajtjen e sipërfaqeve të gjelbërta me lule, do të pranohet vetëm për shkak të pamundësisë objektive të kryerjes së shërbimit të parashikuar, si dhe në rastet e ndryshimit të orarit, por gjithmone pasi të jenë verifikuar dhe miratuar zyrtarisht nga Bashkia, ndryshimet në grafikun e punimeve.

b. Bashkia ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë grafikun e punimeve për mirëmbajtjen e sipërfaqeve në bar natyral, për të parë kryerjen e shërbimeve të sipërpermendura, respektimin e rregullave dhe cilesisë së kërkuar nga kjo kontrat dhe për vendosuar ndalesa, penaltitë dhe gjopa për mosmbushjen e tyre.

### **2.3 Rregulla për të zbatuar**

a. Për asnjë rast nuk do të lejohet të kryhet mirëmbajtje e sipërfaqeve me bare, mbjedhje dhe shërbime në këto sipërfaqe jashtë rregullave e kushteve teknike. Në të gjitha rastet kur evidentohet crregullime apo pengesa nga faktore të jashtëm, kontraktuesi duhet të njoftojë menjëherë dhe të marrë masa për rregullimin e tyre jo më vonë se 3 orë nga orari përfundimit të shërbimit i përcaktuar në grafik. Në rast të kundërt përgjegjësia është e kontraktusit dhe do të vendsoet penaltitetet sipas parashikimit në Nenin

b. Kontraktuesi duhet të ketë efikasësi një “Zyre të Kontaktimit” për marrjen e ankesave e cila duhet të jetë e hapur në 3 ditë të javës nga ora 7.00-13.00. Përfaqesuesi i kontraktuesit duhet të jetë i pranishëm gjatë gjithë kohës së parashikuar për të marrë vërejtjet e qytetarëve dhe Bashkisë dhe për t’u dhënë zgjidhje problemve të prezantuar brenda 5 orëve nga marrja e njoftimit.

c. Përdorimi i uniformave për punëtorët që kryejnë shërbimin e gjelberimit dhe rigorozisht i detyrueshem dhe në rast moszbatimi aplikohet gjona për mos plotësimin të këtij detyrimi.

### **2.4 Mjetet dhe Pajisje**

Kontraktuesi duhet të vëre në dispozicion për plotësimin e detyrimeve kontraktuale, të mirëmbajtjes së barit në sipërfaqet e gjelbëra dhe të gjitha shërbimeve plotësuese të përcaktuara më lart këto mjete dhe pajisje:

- 1.Kosa dore, karroca dore, vegla pune si krehet et. Per nevoja te mirembajtjes se barit natyral ne siperfaqe te gjelberta.
- 2.pajisje per korrje bari.

### **3.Mirembajtje Fidane te Drureve ne Varreza**

#### **3.1 Volumet e punimeve**

Bashkia ka percaktuar paraprakisht numrin e drureve qe do t'i sherbehet , qe sipas inventant jane 462 cope. Keshtu sipermarresi duhet te kryeje sherbimin e plote te parashikuar analizen e kostos nr3.

#### **3.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia**

Sherbimi i mirembajtjes se drureve ne sektorin e Varrezave konsiston ne:

- a. Punime me bel, krasitje dhe krasitje forme, vaditje, sperkatjc, pleherirne, hecije mbeturinave te tyre,etj. sipas sasise dhe normes te percaktuara ne analizen e kostos Nr 3.
- b. Ne cmimin njesi per mirembajtjen e drureve, pervec fuqise punetore jane perfshire edhe materialet, mjetet e punes, shpenzimet e transportit dhe struktura te tjera te kostos perfshire TVSH-ne 20%.

#### **3.3 Plani i punes dhe grafiku i punimeve**

- a. Bashkia do te percaktoje ne fillim te kesaj . kontrate, numrin dhe vendodhjen e drureve ne siperfaqen e Varrezave te qytetit.  
Plani i vendodhjes se drureve mund te ndryshoje gjate kohes se zbatimit te kontrates nga Bashkia sipas nevojave per permirsimin e sherbimit sipas”Planit te Veprimit” ose si rezultat i ndryshimeve qe mund te ndodhin ne infrastructure.
- b. Kontraktuesi eshte i detyruar te zbatoje planin fillestar te vendodhjes se drureve si dhe cdo ndryshim te tyre, pergjate kohes se zbatimit te kesaj kontrate. Ne te gjitha rastet kur kontraktuesi ka nevojte per te permirsuar sherbimin e mirembajtjes se drureve dhe mire organizuar ate, mund te kerkoje zyrtarisht prane Bashkise ndryshime, te cilat behen te zbatueshme pas miratimit te kerkeses.
- c. Grafiku vjetor i punimeve per realizimin e sherbimit te mirembajtjes se drureve, pergatitet nga sipermarresi dhe miratohet cdo vit nga Bashkia.  
Ky grafik mund te pesoje ndryshime sa here qe lind nevoja edhe brenda nje viti.  
Ne grafikun e punimeve duhet te percaktohen sakte: ,

- Koha e sherbimi ne drure.
- Numrin e punetoreve qe punojne

Grafiku i punimeve duhet te zbatohet rigorozisht nga kontraktuesi. Sipermarresi nuk mund te punoje dhe te paguhet pa miratim paraprak te grafikut te punimeve apo kur grafikut i ka kaluar afati i zbatimit.

- d. Grafiku qe do te paraqitet per miratimin per mirembajtjen e drureve, duhet te pergatitet ne menyre te tille qe te gjitha punimet te kryhen brenda orant te punes, duke filluar nga ora 7:00 deri ne 15:00.

Ndryshimet në orarin e operimit dhe perfundimit të shërbimit në drurë, do të pranohen vetëm për shkak të paranduesc objektivë të kryerjes së shërbimit të parashikuar, si dhe në rastet e ndryshimit të orarit, por gjithmone pasi të ide verifikuar dhe miratuar zyrtarisht nga Bashkia, ndryshimet në grafikun e punimeve.

e. Bashkia ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë grafikun e punimeve për mirëmbajtjen e drurëve, për të parë kryerjen e shërbimeve të sipërmendura, respektimin e rregullave dhe cilësisë së kërkuar nga kjo kontratë dhe për të vendosur ndalesa, penaltete dhe gjopa për mospërbashkëtimin e tyre.

### **3.4.Rregulla për tu zbatuar.**

a.Për asnjë rast nuk do të lejohen drurë me degë të thyera, ose të thara, të pakrasitur dhe rimbeturina të lëna në zonën përreth rrenjes së drurëve.

Në të gjithë rastet kur evidentohen çrregullime apo pengesa nga faktore të jashtëm, kontraktuesi duhet të njoftojë menjëherë dhe të marrë masa për pastrimin e tyre jo më vonë se 3 orë nga orari i perfundimit të kontraktuesit dhe do të vendosen penaltete sipas parashikimit në Nenin 19.

b. Kontraktuesi duhet të ketë në efikasitet një “Zyre të Kontaktimit” për marrjen e ankesave, e cila duhet të jetë e hapur në 5 ditët e javës nga ora 7.00-15.00. Përfaqësues të kontaktuesit duhet të jenë prezent gjatë gjithë kohës së parashikuar për të marrë vërejtjet e qytetarëve të Bashkisë dhe për të dhënë zgjidhje problemeve të prezantuara brenda 5 orëve nga marrja e njoftimit.

c. Përdorimi i uniformave për punëtorët që kryejnë shërbimin e gjelberimit është rigorozisht i detyrueshëm dhe në rast mos zbatimi aplikohen gjokat për mosplotësim të këtij detyrimi..

Kontraktuesi duhet të jetë në dispozicion për plotësimin e detyrave kontraktuale, të mirëmbajtjes së drurëve në sipërfaqen e Varrezave dhe të gjithë shërbimeve plotësuese të përcaktuara më lart

### **3.5 Mjete dhe pajisje:**

I. Shkallë dyshe me lartësi 7m, tub gome, vegla pune si gershere, share, motorshare, spate etj. për nevojë të mirëmbajtjes së drurëve dhe krasitjes së tyre.

## **4.Mirëmbajtja e shkurreve dekorative.**

### **4.1 Volumet e punimeve**

Bashkia ka përcaktuar paraprakisht nr e drurëve që do të shërbëhet, që sipas inventarit janë 324 cope. Kështu sipërmarrëshi duhet të kryejë shërbimin e plote të parashikuar në preventin nr4.

### **4.2 Specifikime teknike dhe metodologjia**

Shërbimi i mirëmbajtjes së drurëve dekorativ konsiston në:

a.Punime me bel, krasitje forme, vaditje, sperkatje, pleherim, heqje e mbeturinave të tyre etj, sipas pajisjeve dhe normes të përcaktuara në analizën nr 4.

b.Në çmimin njësi për mirëmbajtjen e drurëve përveç fuqisë punëtorë janë përfshirë edhe materialet, mjete të punës, shpenzime të transportit dhe struktura të tjera të kostos përfshihen TVSH- në 20%.

### 4.3 Plani i punës dhe grafiku i punimeve.

- a. Bashkia do të përcaktojë në fillim të kësaj kontrate numrin dhe vendodhjen e drureve si dhe lulishtet e qytetit dhe në rruget e qytetit . Plani i vendodhjes së drureve mund të ndryshojë gjatë kohës së zbatimit të kontratës nga Bashkia sipas nevojave për përmirësimin e shërbimeve sipas “Planit të Veprimtimit” ose si rezultat i ndryshimeve që mund të ndodhin në infrastrukturë.
- b. Kontraktuesi është i detyruar të zbatojë planin fillestar në vend të ndodhjes së drureve si dhe çdo ndryshim të tyre, për gjatë kohës së zbatimit të kësaj kontrate. Në të gjitha rastet kur kontraktuesit kanë nevojë për të përmirësuar shërbimin e mirëmbajtjes së drureve dhe mirë organizuar ato, mund të kërkojë zyrtarisht pranë Bashkisë ndryshime , të cilat behen të zbatueshme pas miratimit të kërkesës.
- c. Grafiku vjetor i punimeve për realizimin e shërbimeve të mirëmbajtjes së shkurreve përgatitet nga sipërmarrësi dhe miratohet çdo vit nga Bashkia. Ky grafik mund të peshojë ndryshime sa herë lind e nevojshme edhe mbrenda një viti.

Në grafikun e punimeve duhet të përcaktohen sakte:

- Koha e shërbimit në shkurre
- Oraret e punës dhe mjetet për shërbimet mbështetëse
- Numri i punëtorëve që punojnë.

Grafiku i punimeve duhet të zbatohet rigorozisht nga kontraktuesit. Sipërmarrësi nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut të punimeve apo kur grafikut i ka kaluar afati i zbatimit.

- d. Grafiku që do të paraqitet për miratimin për mirëmbajtjen e shkurreve duhet të përgatitet në mënyrë të tillë që të gjitha punimet të kryhen mbrenda orarit të punës, duke filluar nga ora 7:00 deri në 15:00.  
Ndryshimet në orarin e operimit dhe përfundimit të shërbimit në shkurre do të pranohen vetëm për shkak të pamundësisë objektive të kryerjes së shërbimeve të parashikuara si dhe në rastet e ndryshimit të orarit por gjithmonë pasi të jenë verifikuar dhe miratuar zyrtarisht nga Bashkia, ndryshimet në grafikun e punimeve.

e- Bashkia ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë grafikun e punimeve për mirëmbajtjen e shkurreve , për të parë kryerjen e shërbimeve të sipërmenduara respektimin e rregullave dhe cilesisë së kërkuar nga kjo kontratë dhe për të vendosur ndalesat, penaltitete dhe gjona për mospërfundimin e tyre.



#### **4.4 Rregulla për tu zbatuar**

a. Per asnje rast nuk do te lejohen shkurre me dege te thyera, ose te thara, te pakrasitura dhe mbeturina te lena ne zonen perreth rrenjes se shkurreve Ne te gjitha rastet kur evidentohen crregullime apo pengesa nga faktore te jashtem, kontraktuesi duhet te njoftoje menjehere dhe te marre masa per pastrimin e tyre jo me vone se tre ore nga orari i perfundimit te sherbimit, I percaktuar ne grafik. Ne rast te kundert pergjegjesia eshte e kontraktuesit dhe do te vendosen penalitete sipas parashikimit ne nenin 19.

b. Kontraktuesi duhet te kete ne eficence nje ‘zyre te kontaktimit’ per marrjen e ankesave e cija duhet te jete e hapur ne 5 dite te javes nga ora 7:00-15:00. Perfaqesues te kontraktuesit duhet te jene prezent gjate gjithë kohes se parashikuar per te marre verejtjet e qytetareve dhe Bashkise dhe per tu dhene zgjidhje problemeve te prezantuara brenda 5 oreve nga marrja e njoftirnit.

c. Perdorimi i uniformave per punetoret qe kryejne sherbimin e gjelberimit eshte rigorozisht i detyrueshem dhe ne rast moszbatimi aplikohen gjoba per mosplotesimin e ketij detyrimi.

#### **4.5 Mjetet dhe pajisjet**

Kontraktuesi duhet ti vere ne pozicion per plotesimin e detyrimeve kontraktuale, te mirembajtjes se shkurreve rie siperfaqet e gjelberta dhe te gjithë sherbimet plotesuese per te percaktuar me lart keto mjete dhe pajisje:

Sharre , motosharre, sepate etj, per nevoja te mirembajtjes se shkurreve dhe krasitjes se tyre.

### **5.Mirembajten e Rrethimit teTerritorit teVarrezva Publike.**

#### **5.1 Volumi i punimve**

Bashkia ka percaktuar paraprakisht mirmbajljen e rrethimit te territorit brenda kufirit të percaktuar në hart, eshte pjese pernerse e lesaj kontrate ku sipërmarresi është i aetyruar te slguroj shërbirnet e kërkua në varësi të:

-Mirmbajtes se nje m<sup>2</sup> siperfaqe muri rrethues tek varrezat me tulla dhe tela me gjemba te parashikuara ne analizen e kosos nr3.

## 5.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia.

Mirëmbajtja e rrethimit të territorit në varrezat publike të qytetit konsiston në :

- a) Mirëmbajtjen e murit rrethues me tuila
- b) Mirëmbajtjen e rrethimit me tela me gjemba
- c) Shërbim fasade muresh dy here në vite lysterje pemeve dekorative në raste festash (fetare)
- d) Në çmimin njësi për mirëmbajtjen e rrethimit të territorit në varrezat publike përveç fuqisë punëtore janë parashikuar edhe shpenzimet materiale në strukturën e kostos përfshirë edhe T.v.sh. 20%.

## 5.2 Plani i punës dhe grafiku punimeve

- a) Bashkia do të përcaktojë në fillim të kësaj kontrate territorin e mirëmbajtjes së rrethimit të përcaktuar në rrethim me mure tulle dhe në rrethim me tela me gjemba
- b) Sipërmeresi është i detyruar të zbatoj kushtet e përcaktuara në këtë kontratë. Në të gjitha rastet kur kontraktuesi ka nevojë për të përmirësuar mirëmbajtjen e rrethimit të territorit në varrezat publike të qytetit Rrogozhinë dhe të rirregullojë dhe mund të kërkojë zyrtarisht pranë Bashkisë ndryshimet të cilat behen të zbatueshme mbas miratimit të kërkesës nga Bashkia
- c) Grafiku vjetor i mirëmbajtjes së rrethimit të territorit në varrezat publike përgatitet nga sipërmarrësi dhe miratohet çdo vit nga Bashkia. Në grafikun e mirëmbajtjes së rrethimit të territorit në varrezave duhet të përcaktohet saktë koha e shërbimit në mirëmbajtjen e rrethimit të varrezave.

Grafiku duhet të zbatohet rigorozisht nga kontraktuesi. Sipërmarrësi nuk mund të punojë dhe të paguhet pa miratimin paraprak të grafikut

- d) Grafiku që do të paraqitet për miratim duhet të përgatitet në mënyrë të tillë që të garantojë shërbimin e mirëmbajtjes së rrethimit të territorit në varrezat.

Ç) Bashkia ka të drejtë të inspektojë në çdo kohë grafikun e punimeve, respektimin e rregullave të kërkuara nga kjo kontratë dhe për të vendosur ndalesa, penaltete dhe gjona për mos përmbushjen e tyre.

## 5.3 Rregullat për të zbatuar

Për asnjë rast nuk do të lejohet që rrethimi i territorit të varrezave të jetë i demtuar, të jenë muret e tullës të rrezuar e gardhi me tela i hapur për asnjë rast nuk do të lejohet kalimi i qytetarëve në territorin e varrezave për në shtepit e tyre. Në të gjitha rastet kur evidentohen çrregullime apo pengesa nga faktorë të jashtëm, kontraktuesi duhet të njoftoj Bashkinë e qytetit në rast [ë kundërt për kontraktuesin do të vendosen penaltete sipas parashikimit të nenit 19

Konkurruesi duhet të ketë një zyrë të kontaktimit për marrjen e ankesave e cila duhet të jetë e hapur në 5 ditë e javës nga ora 7-15 përfaqësues të konkursit duhet të jenë present gjatë gjithë kohës së parashikuar për të marrë vërejtjet e qytetarëve dhe të Bashkisë dhe për të dhënë zgjidhje problemeve të prezantuara brenda 5 orëve nga marrja e njoftimit.

Përdorimi i uniformes për punëtorët për kryerjen e shërbimit të mirëmbajtjes së rrethimit të territorit të varrezave publike është rigorozisht i detyrueshëm dhe në rast moszbatimi aplikohen gjona për mosplotësimin e këtij detyrimi.

#### **5.4 Mjete dhe paisjet:**

Konkuruesi duhet te vere ne dispozicion per plotesimin e detyrimeve kontraktuale te mirembajtjes se rrethimit ne territorin e varrezave dhe per te gjitha sherbimet plotesuese te percaktuara me larte keto paisje.

1. Rroba pune , vegla pune, materiale te ndryshme per riparime te ndryshme te lartpermendura.

### **6.Puntor sherbimi ne territorin e Varrezave me dy turne.**

#### **6.1 Volumet e punimeve**

Bashkia ka percaktuar siperfaqet e mirembajtjes se varrezave publike brenda kufirit te percaktuar ne harte, kjo harte eshte pjese perberese e kesaj kontrate ku sipermarresi eshte i detyruar te siguroje sherbimet e kerkuara.

- bashkia ka percaktuar puntor sherbimi ne territorin e varrezave publike me dy turne ne Qender te Bashkise Rrogozhine.

#### **6.2 Specifikimet teknike dhe metodologjia**

Puntori i sherbimit eshte pergjegjes per mbajtjen e sherbimeve te tjera dhe konsiston ne:

- a) Sipermarresi eshte pergjegjesi kryesor i varrezave publike ai duhet te siguroje ruajtjen dhe mirembajtjen e varrezave turni i pare dhe turni i dyte, sipas normave te percaktuara ne analizen e koston Nr 6. Nuk lejohet te kryej punime ne varrezat publike cdo person tjetër fizik e juridik per cdo rasi te konstantuar do te njoftohet Bashkia dhe Rajoni i Policis qytetit Rrogozhine.
- b) Ne cmimin njesi per puntor sherbimi i varrezave me dy turne pervec fuqise puntore jane parashikuar edhe shpenzime te tjera ne strukturen e koston perfshire t.v.sh ne 20% te çmimit.
- c) Puntori i sherbimit ne varreza do te komunikoj dhe orientoi vizitoret vendas e te huaj ne varrezat e te afermeve te tyre (ne shume raste nuk i gjejne dot varret e te afermeve te tyre)
- d) furnizimi i vizitoreve me vegla pune ku ato kerkohen per te mirembajtur varrine te afermeve te tyre ,heqja transporti i mbetjeve te ndryshme qe krijohen,me karroce dore ose thes te zinj plastik per ne piken e grumbullimit te mbetjeve
- e) Puntori i sherbimit ne varrezat publike shenon ne librin e varrezave cdo person qe ben vizita ne varreza ,sistemon e rregulon tabelat e mbishkrimet ,kurorat tufat me lule duke i vendosur ato ne varret e qivuret perkatese sa here qe ato levizin nga era ose njerzit.
- f) Puntori i sherbimit ne varrezat kujdeset per sinjalistiken ,vendin qe ofrohet per larjen e duarve dhe eshte pergjegjes per cdo demtim vjedhje qe kryhet gjate kohes se qendrimit te puntorit te sherbimit ne territorin e varrezave deri ne 22:00 ne vere e deri ne 20:00 ne stinen e dimrit
- g) Puntori i sherbimit ne varreza eshte pergjegjes kryesor per cfare ndodh ne varrezat e qendres se Bashkise Rrogozhine per kohen qe kryejne sherbimin e tyre.Per cdo demtim dhunim,punime pa leje informohet Bashkia e qytetit.
- h) Puntori i sherbimit ne varreza merr dhe regjistron cd aneks te vizitoreve qe kane lidhje me mirembajtjen e varrezave.

### **6.3 Planifikimi i punes dhe grafiku i punimeve:**

- a. Bashkia do te percaktoj ne fillim te kesaj kontrate territorin e siperfaqes se varrezave qe do te sherbehet e mirmbahet nga sipermarresi.
- b. Kontraktuesi eshte i detyruar te zbattoj kushtet e percaktuara ne kete kontrat. Ne te gjitha rastet kur konkuruesi ka nevoj per te permirsuar sherbimin e ruajtjes dhe mirmbajtjes se varrezave dhe mire organizuar ato, mund te kerkoj zyrtarisht prane Bashkise ndryshime te cilat behen te zbatueshme mbas miratimit te kerkeses nga Bashkia.
- c. Grafiku vjetor i sherbimit dhe mirmbajtjes varrezave pergatitet nga sipermarresi dhe miratohet çdo vit nga Bashkia. Ky grafik mund te pesoj ndryshime sa here lind e nevojshme edhe brenda nje viti. Ne grafikun e Ruajtjes se varrezave duhet te percaktohet sakte.

### **6.4 Koha e sherbimit ne mirmbajtjen e varrezave:**

Grafiku duhet te zbatohet rigorozikisht nga kontraktuesi. Sipermarresi nuk mund te punoj dhe te paguhet pa miratimin paraprak te grafikut nga Bashkia.

- a. Grafiku qe do te paraqitet per miratim duhet te pergatitet ne menyre te tille qe te garantohet ruajtja e territorit te varrezave den ne oren 20.00 per periudhen e dimrit dhe 22.00 per periudhen e veres.
- b. Bashkia ka te drejte te inspektoje ne çdo kohe grafikun e punimeve respektimin e rregullave te kerkuara nga kjo kontrate dhe per te vendosur ndalesa, penalitete dhe gjoba per mospermbushjen e tyre.

### **6.5 Rregullat per tu zbatuar:**

- a. Per asnje rast nuk do te lejohet qe teritori i varrezave te mbetet pa ruajtje e mirmbajtje (je per cdo dite te vitit den ne orarin e caktuar, nuk do te lejohen shkallet e papastruara, rruget etj. Në të gjitha rastet kur evitendohen çrregullime apo pengesa nga faktore te jashtem kontraktuesi duhet te njoftoje menjhere Bashkine e Qytetit , ne rast te kundert per kontraktuesin do te vendosen penalitete .
- b. Konkuruesi duhet te kete ne eficence nie zvre te kontraktimif per marrjen e ankesave e cila duhet te jete e hapur ne 5 dite te javes nga ora 7.00 -15.00. Perfaqësuesit te konkuruesit duhet te jene prezent gjate gjitha kohes se parashikuar per te marre verejtjet e qytetareve dhe te Bashkise dhe per tu dhene zgjidhje problemeve te prezantuara brenda 5 oreve nga marrja e njoftimit.
- c. Perdorimi i uniformave per puntoret qe kryejne sherbimin dhe mirmbajtjen e varrezave është rigorozisht i detyrueshem dhe ne rast moszbatimi aplikohen gjoba per mosplotesimin e ketij detyrimi.

### **6.6 Mjetet dhe Paisjet:**

Konkuruesi duhet te vere ne dispozicion per plotesimin e detyrimeve kontraktuale te sherbimit te mirmbajtjes se varrezave dhe te gjitha sherbimeve plotesuese te percaktuara më lartë këto paisje.

- 1) Rroba pune, vegla pune, materiale ndertimi per riparime të ndryshme.

## ➤ SEKTORI I DEKORIT

Nje tjetër objekt i kesaj kontrate eshte “Sherbimi i Dekorit”

### **-Volumi i Punimeve:**

Bashkia ka percaktuar paraprakisht territorin e sherbimit brenda kufirit te percaktuar ne harte. Kjo harte eshte pjese perberese e kesaj kontrate ku sipermarresi eshte i detyruar te siguroje sherbimet e kerkuara ne:

- F.Vendosje flamuj kombetar 25 cop sipas ditëve te festave
- F.Vendosje parrulla nga te 2 anet 30 cop sipas ditëve te festave
- Sherbim me gelqere 4800 m<sup>2</sup> për gjithë vitin
- Riparim Vendosje tabela qarkullimi rrugor 15 cop për gjithë vitin sipas rastit

Keto sherbime jane te parashikuara ne analizat e kostos Nr.1.2.3.4.

### **-Specifikimet Teknike dhe Metodologjia:**

Ne kryerjen e sherbimit ne fushen e dekorit sipermarresi (kontratuesi) realizon detyrat e meposhtme:

Kryen vendosjen ne qytet me elemente zbukurues, reklamues, informues si banderola, flamuj, stenda, parrulla etj. ne raste te tilla si:

1. Festa zyrtare, fetare dhe dite te shenuara.
2. Vizita te personaliteteve te shquara te vendit apo te huaj.
3. Aktivitete kulturore, artistike dhe sportive.
4. Aktivitete te ndryshme te Pushteti Lokal.

- Kryen riparimin vendosjen e tabelave te qarkullimit rrugor.

- Ben sherbetimin te bordurave te rrugeve dhe te fasadave te mureve rrethues.

Ne cmimin per njesit te paraqitura ne preventimin e sektorit te dekorit pervec fuqise punetore jane parashikuar dhe shume shpenzime materiale eshte perfshire edhe T.v.sh. 20%.

### **-Plani i punes dhe grafiku i punimeve:**

a) Bashkia do te percaktoj ne fillim te kesaj kontrate teritorin e inirmbajtjes se sherbimeve te lartepmendura sipermarresit.

b) Sipermarresi eshte i detyruar te zbatoje kushtet e percaktuara ne kete kontrate ne te gjitha rastet kur sipermarresi ka nevoj per te permiresuar sherbimet ne sektorin e Dekorit e te mire organizoj ato, mund te kerkoj zyrtarisht prane Bashkise ndryshimet te cilat behen te zbatueshme mbas miratimit te kerkeses nga Bashkia. .

- c) Grafiku vjetor i kryerjes se sherbimeve ne sektorin e Dekorit pregatitet nga sipermarresi dhe miratohet edo vit nga bashkia. Ky grafik mund te pesoje ndryshime sa here qe lind e nevojshme edhe brenda nje viti grafiku duhet te zbatohet rigorozisht nga kontraktuesi.
- d) Grafiku qe do te paraqitet per miratim duhet te pregatitet ne menyre te tille qe te garantoje kryerjen e sherbimit te Dekorit sipas kerkesave te Bashkise.
- e) Bashkia ka te drejte te inspektoje ne edo kohe grafikun e sherbimeve, respektimin e rreguliave te kerkuar nga kjo kontrate dhe per te vendosur ndalesa, penalitete dhe gjoba per mospermbushjen e tyre.

### **-Rregullat per tu zbatuar**

- a) Per asnje rast nuk do te lejohen qe te mos zbatohen kushtet ne kryerjen e sherbimeve ne sektorin e Dekorit nuk do te lejohen fiamuj kombetar, parulla. banderola te c'ngjyroshme, te vjetruar e pa permassa te lejuara, e me bishta te thyer. do te lyhen me gelqere bordurat anesore te kuadrateve te pemeve dhe mureve fasadave sipas udhezimit te bashkise. Nuk do te lejohen tabela te qarkullimit rrugor te demtuara, te shtremberuara, e jashte funksioni. Ne te gjitha rastet kur evidentohen c'rrreguliime. demtime. apo pengesa nga faktor te jashtem kontraktuesi duhet te njoftoj Bashkine ne rast te kundert per kontraktuesin do te vendosen penalitete .
- b) Kontraktuesi duhet te kete ne eficence nje “Zyre te Kontraktimit”per marrjen e ankesave, e cila duhet te jete e hapur ne 5 ditet e javes nga ora 7:00-15:00. Perfaqesues te kontraktuesit duhet te jene prezent gjate gjithe kohes se parashikuar per te marre verejtjet e qyletareve dhe Bashkise dhe per tu dhene zgjidhje problemeve te prezantuara brenda 5 oreve nga marrja e njoftimit.
- c) Perdorimi i uniformave per puntoret qe kryejne sherbimin e dekorit eshte rigorozisht j detyrueshem dhe ne rast moszbatimi aplikohen gjoba per mosplotesim te ketij detyrimi.
- d) Sipermarresi merr persiper te kryeje sherbimin e dekorit per te gjitha festat zyrtare simbas kalendari vjetore, duke zbatuar kushtet dhr urdherat e dhene nga Bashkia per vendosjen e Flamujve, parrullave, baderolave, sherbimit me geiqere, e riparimin e tabelave te qarkullimit rrugore, simbas analizave te kosos te paraqitura per kete sector nga sipermarresi.
- e) Sipermarresi duhet te zbatoj kushtet e kontrates dhe udhezimet e dhena nga bashkia per te prezantuar qytetin sa me mire ne syte e banoreve vendas e te huaj
- f) Bashkia duhet te marre masat per formalizimin e reklamave e stendave sipas standarteve te vendosura.

### **- Mjetet dhe paisjet**

Sipermarresi duhet te kete ne dizpozicion per te plotesuar detyrimet kontraktuale te sektorit te dekorit keto paisje:

- Flamuj kombetar, parrulla, banderela, vegla pune te domosdoshme , shkalle te larte e materiale te tjera qe nevojiten per kryerjen e ketij sherbimit te lartepemundur sipas preventivit te miratuar.

## **-Rregulla te tjera per mjetet dhe paisjet:**

- a) Te gjitha automjetet te cilat do te perdoren nga kontraktuesi per plotesi,min e detyrimeve kontraktuale, duhet te kontrollohet cdo 6 muaj nga bashkia per gjendjen e gadishmerise dhe inventarizimin e tyre.
- b) Te gjitha automjetet te cilat do te perdoren, duhet te jene te identifikuar nga Bashkia. Ato duhet te mbahen ne gjendje te paster dhe te rregullt, si dhe te lyera mire . Nje pjese e konsiderueshme e pjeseve te nderrimit duhetjene ne gjendje per te siguruar plotesimin e gadishmerise te mjeteve,
- e) Kontraktuesi duhet te vere ne perdorim emrin e tij per korespondencen e perbashket, lidhjen telefonike, mjete te tjera komunikimi.
- d) Plotesimi i te gjitha ketyre detyrimeve perben objektin e edukimit ambjental per kete sherbim dhe ndermeren penalitete dhe gjoba kur ato nuk behen .

### **• Edukimi Publik Mjedisor**

- a.** Në termin " Edukim Publik", do të nënkuptohet aktiviteti publicitar i Kontraktori për të ritur dhe përmirësuar njohuritë e konsumatorit përsa i përket mbledhjes, përpunimit dhe largimit të mbetjeve, grafikët, rrugëtimet, praktikatat e mira dhe të këqija të qytetarëve dhe bizneseve, ndarjes së mbetjeve në burim etj, periudhës së kontratës.
- b.** Kontraktori duhet të krijojë një kontakt të vazhdueshëm me komunitetin e zonës i cili luan një rol të rëndësishëm jo vetëm në mbarëvajtjen e punës së Kontraktoritpor edhe në minimizimin e ndotjes së ambjentit. Ky kontakt realizohet nëpërmjet mass-mediave një herë në vit në një televizione lokale. Kompania do të siguroj gjithashtu një faqe internetiku të gjitha informacione do ti paraqiten qytetarëve ( rrugëtimet, pikat e grumbullimit, grafikët, praktikatat e mira dhe të këqija, zgjidhjet dhe kostot e mbetjeve inerte, të rënda dhe organike) etj.
- c.** Kontraktori duhet të mundësojë shpërndarjen e materialeve informative një herë në vit. Materialet informative duhet të jenë në formën, fletëpalosje si dhe broshurave duke përfshirë në to informacione mbi shkaqet dhe shkaktarët e kësaj ndotje, parandalimin e saj di dhe masat që mund të merren për minimizimin e ndotjes. Materialet sensibilizuese duhet të jenë të tilla që të ftojnë banorët për tu bërë pjesë aktive e njëm shoqërie të emancipuar dhe me një edukatë mjedisore.
- d.** Kontraktori duhet të sensibilizojë banorët nëpërmjet programit të edukimit publik mjedisor që të parkohet në përputhje me planin e ndryshimit të parkimit, në rrugë dhe ditë të caktuara, për të mundësuar fshirjen më me cilësi të këtyre rrugëve.
- e.** Programi i edukimit mjedisor që do të bëjë operatori i shërbimit duhet të miratohet nga Autoriteti kontratues.
- f.** Buxheti që Sipërmarrësi duhet të shpenzojë për edukimin mjedisor, është i përfshirë në koston e zërit të shërbimit " Grumbullim, transport i mbetjeve urbane " ( sipas llogaritjes së koston në bazë të VKM). Masa e buxhetit është 2% e vlerës së këtij zëri të shërbimit në preventiv.

## **-Treguesit e performances publike**

Kjo Kontrate merr parasysh permirsimin e vazhdueshem cilesor te sherbimeve publike sipas treguesve te performances ne baze te "Planit te Veprimit" per permiresimin e sherbimeve publike te Pastrimit, Gjelberimit, Mirembajtjes Varrezave e Dekorit.

Bazuar ne raportin mbi cilesine aktuale dhe te synuara te realizimit te sherbimeve telartepemendura se bashku me firmen sipermarrese angazhohen te ruajne e permirsojne ne vazhdimesi treguesit kryesore te performances si me poshte:

- 1.** Perqindja e rmbuliimit te sherbimeve publike nee gjithë qytetin te jete jo me pak 85%.
- 2.** Normativa e siperfaqes se gjelbert ne m<sup>2</sup>/banore te vazhdoje te rritet nga viti ne vit.
- 3.** Perqindja e qytetareve qe jane kenaqur e shume te kenqaur me cilesine e sherbimeve publike te jete jo me pak se 75%.
- 4.** Perqindja e qytetareve qe te jene te kenqaur e shume te kenaqur me cilesine e siperfaqeve te gjelberta ne teresi te jete jo me pak se 80%.
- 5.** Perqindja e qytetareve qe jane te kenaqur e shume te kenaqur me heqjen e mbeturinave me fshirjen e rrugeve dhe me lagjen e tyre te jete jo me pak se 70%.
- 6.** Perqindja e qytetareve qe vleresojne se pastertia ne qytet eshte e mire dhe shume e mire te jete jo me pak se 70%.
- 7.** Perqindja e qytetareve qe vlerešojne se gjendja e sherbimeve publike nga viti ne vit ka rritje te jete jo me pak se 80%.
- 8.** Perqindja e qytetareve qe raportojne se prania e pemeve ne rruge e siperfaqet e gjelberta eshte e mire dhe shume e mire te jete jo me pak se 80%.
- 9.** Perqindja e qytetareve qe do te deshironin te permirsohet heqja e mbeturinave , fshirja me fshese, permirsimin e infrastructures moskalimin e karrocave, bagetive, largimin e shitjes ambulante te jete 80%.
- 10.** Perqindja e qytetareve qe do te deshironin qe te shtohet numri i koshave te mbeturinave te jete me shume se 15%.
- 11.** Perqindja e qytetareveqe do te deshironin te pemirsohet mirembajtja siperfaqeve te gjelberta te varrezave ,dekorit, te permirsiohet performance e tyre te jete me shume se 20%.
- 12.** Mos realizimi i ketyre treguesve te performances ne perqindjet e permendura me siperm, per arsye te ndryshme, nuk do te kete pasoja penalizuese per firmen sipemarrese. Keto do te sherbejne si objektiva te perbashketa per Bashkine dhe firmen sipermarrese per te permiresuar vazhdimisht cilesine e sherbimeve publike sipas "Planit te Veprimit" per menaxhimin e treguesve te performances, te orientuar sipas opinionit te vete qytetareve tane.



### **- Pajisja e punonjësve me uniformë.**

- a.** Kontraktori duhet të pajisë të gjithë punonjësit e tij me uniformë të njëjtë.
- b.** Uniforma duhet të ketë të stampuar siglën e kontraktuesit, si dhe Autoriteti Kontraktor. Kjo në dakortësi ndërmet palëve.
- c.** Punonjësit duhet të pajisen me uniformë verore dhe dimërore, model i miratuar nga Autoriteti Kontraktor.
- d.** Brenda tre muajve të fillimit të kontratës, të gjithë punonjësit duhet të jenë të pajisur me uniformë.
- e.** Nuk lejohet për asnjë lloj arsye që punonjësit të mos kenë të veshur uniformën e përcaktuar në të kundërtën penalizohet.

### **17. Riciklimidhe minimizimi i mbetjeve**

Sipas VKM nr. 48, datë 25.06.2017 " Për grumbullimin e ndarë të mbetjeve në burim", janë përcaktuar disa objektiva, të cilat duhet të plotësohen deri në vitin 2020, ku konkretisht:

- Brenda vitit 2024 duhet të arrijmë normën e riciklimit me 50% të sasisë të mbetjeve
- Brenda vitit 2027 sasia e mbetjeve që shkojnë në landfill do të jetë 45% e sasisë të mbetjeve që prodhohen dhe pjesa tjetër do të shkojë për riciklim.

Autoriteti Kontraktor parashikon që gjatë vitit të para kontratës së shërbimit, Kontraktori do të ofrojë shërbimin e grumbullimit dhe transportit të mbetjeve miks në të gjithë territorin e Bashkisë. Kjo do të jetë një kohë e mjaftueshme për të përgatitur popullatën dhe bizneset me informacionin e duhur dhe fushata sensibilizimi për të përgatitur më tej futjen e skemës së riciklimit. Pas një viti Autoriteti Kontraktor kërkon që të fillojë me projekte pilot skema të riciklimit të mbetjeve në territorin e saj. Në pikat e grumbullimit do të ketë dy tipe kontinierësh dhe ndarja e mbetjeve do jetë në dy rryma, të thata (karton, letër, kanaçe) dhe të njoma në kontinierët e përcaktuar. Ky shërbim do të kryhet nga Kontraktuesi në frekuenca të caktuara ( sipas marrëveshjes së Kontraktorit me bizneset, në të gjitha zonat pilot për riciklim) me mjete të veçanta. Proçesi i riciklimit të mbetjeve në territorin e bashkisë do të nisë me fillimin e projektit pilot nga Bashkia.

### **Vend depozitimi i mbetjeve**

- a.** Mbetjet urbane do të depozitohen për trajtim përfundimtar në landfillin e Elbasanit.
- b.** Kostoja e transportit të mbetjeve urbane deri në landfillin e Elbasanit është parashikuar në Analizën e Çmimeve.